

**PROCEDURA APERTA**  
**per l'appalto relativo ai lavori di**  
**"CONSOLIDAMENTO PERIMETRALE PARCO DELLA RIMEMBRANZA**  
**ANTISTANTE IL PIAZZALE DEL SANTUARIO DELLA BEATA VERGINE**  
**DEL CASTELLO"**

**BANDO DI GARA**

Allegato all'atto dispositivo n. 40 del 19.07.2011

**Codice CUP: E83J10000000005**

**Codice CIG: 3023225C2E**

**1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Fiorano Gestioni Patrimoniali srl, Piazza C. Menotti n.1, 41042 Fiorano Modenese (MO) Tel. 0536/833265 - Fax 0536/913715, sito internet: [www.fiorano.it/fgp](http://www.fiorano.it/fgp) ;

**2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta ai sensi degli artt. 53 commi 2 lett.a) e 4, 54, 55, 81 e 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi degli artt. 82 comma 2 lett.b) e 86 del D.Lgs.163/06, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art.122 comma 9 del decreto; nel caso in cui le offerte siano in numero inferiori a dieci, non si procederà alla verifica di anomalia di cui all'art.86 c.3 e si procederà ad aggiudicare provvisoriamente la gara ai sensi dell'art.121 comma 8-3° periodo del DPR 207/2010.

Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5.2 del presente bando. L'aggiudicazione avviene in base al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo di €. 292.671,45 .

**3) FORMA DEL CONTRATTO:** Scrittura privata da registrarsi in caso d'uso.

Nel caso in cui l'aggiudicatario ricusasse di stipulare il contratto o non consegnasse la documentazione necessaria alla stipula dello stesso, si provvederà all'incameramento del deposito provvisorio ed alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva ogni altra azione anche civile e/o penale della stazione appaltante, per inadempienza.

**4) LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE DELLE OPERE DA REALIZZARE:**

L'ubicazione dell'intervento è: COMUNE DI FIORANO MODENESE – Piazzale Giovanni Paolo II antistante il Santuario della Beata Vergine del Castello.

L'intervento in oggetto rappresenta, di fatto, lo stralcio di completamento dei lavori di pavimentazione e riassetto del piazzale Giovanni Paolo II antistante il Santuario e comprende, inoltre, quelle opere che, seguendo i criteri del restauro scientifico, si ritengono della massima importanza e urgenza per la risoluzione dei problemi che pregiudicano la stabilità del terrapieno denominato Parco della Rimembranza. Nell'ambito dei lavori, nella zona antistante la scalinata di accesso al piazzale è prevista la valorizzazione del reperto archeologico, costituito dal muro di spiccatto di una piccola parte del vecchio castello. Infine, una volta consolidato il muro perimetrale di contenimento del terrapieno, completerà l'intervento una generale risistemazione, prevalentemente a verde, del piccolo Parco della Rimembranza soprastante, al centro del quale troverà spazio una statua in bronzo del Pontefice Giovanni Paolo II (fornitura esclusa dal presente appalto), cui il piazzale è stato di recente intitolato;5).

**5) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri per la sicurezza): Euro 308.075,21 IVA esclusa.**

**5.1- Importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso, IVA esclusa, Euro 292.671,45;**

**5.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza Euro 15.403,76 (non soggetti a ribasso);**

### 5.3 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- Categoria prevalente OG2 "Restauro e manutenzione.." classifica I° , Euro 271.566,36 ;
- Categorie diverse dalla prevalente:
  - \*\* ) Scorporabile e subappaltabile OS24 "Verde e arredo urbano" classifica I° , Euro 36.508,85;
  - \*\* ) Ai soli fini del subappalto si elenca la lavorazione non scorporabile, in quanto di valore inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori e appartenente alla categoria prevalente (ricompresa nell'importo sopraindicato al punto 5.3 ), ma non incidente sul limite del 30% previsto dall'art. 118 del Dlgs 163/2006 e s.m. e i.:

**Categoria OS30 "Impianti elettrici ..." : Euro 17.000,00 .**

L'impresa singola o associata nei modi di legge, non in possesso dei requisiti previsti per le lavorazioni di cui alla categoria suddetta per la quale è prevista la qualificazione obbligatoria e/o l'esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui alla D.m.37/08 e s.m. e i., dovrà obbligatoriamente e a pena d'esclusione indicare la volontà di subappaltare ad impresa qualificata, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs.163/06 e s.m. e i., le medesime lavorazioni.

**6) TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** Giorni **175=(centosettantacinque)** naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori, in ottemperanza alle scadenze, ritenute inderogabili dalla Stazione appaltante, stabilite nel cronoprogramma dei lavori; Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, fatto salvo il risarcimento dell'ulteriore danno, in conformità a quanto stabilito dall'art.133 comma 9 del D.Lgs. 163/06.

**7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE/ SOGGETTI AMMESSI:** Concorrenti di cui all'art. 34 in possesso dei requisiti previsti nel presente bando e disciplinare, ferma restando la necessità del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D.Lgs.163/06 e s.m. e i.. Ai predetti concorrenti si applicano le disposizioni contenute agli artt. 36 e 37 del D Lgs 163/2006 e s.m. e i..

**8) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** Possedere attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione riferito alle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come specificato al precedente punto 5.3 del bando di gara, e la non sussistenza di annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione.

**9) DOCUMENTAZIONE DI GARA: E' obbligatoria, a pena d'esclusione, la presa visione degli elaborati progettuali,** da effettuarsi presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Fiorano Modenese, previo appuntamento telefonico al numero 0536.833239. I concorrenti, se interessati, possono acquistare il CD ROM contenente tutta la documentazione di progetto messa a disposizione dalla Stazione appaltante, previa rifusione delle spese pari a Euro 5,00. Il bando e disciplinare di gara e gli allegati, sono disponibili sul profilo del committente <http://www.fiorano.it/fgp>.

**Deve essere inoltre ritirato,** sempre presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Fiorano, il documento denominato "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" da compilarsi ai fini della formulazione dell'offerta economica, come prescritto dal disciplinare di gara.

**10) CAUZIONI E CONTRIBUTI:** Per partecipare alla gara è necessaria una cauzione provvisoria di € **6.161,00** art. 75 D.Lgs 163/2006, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto ed è necessario effettuare il versamento del contributo di Euro 35,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

**11) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** La somma costituente il corrispettivo dell'appalto è prevista mediante fondi propri della Fiorano Gestioni Patrimoniali.

I pagamenti, ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, avverranno per stati d'avanzamento il cui importo netto raggiunga la cifra non inferiore al 30% dell'importo contrattuale.

**12) INDIRIZZO E TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:** L'offerta, redatta in lingua italiana ed in competente bollo, dovrà **pervenire alla Fiorano Gestioni Patrimoniali -Ufficio**

**Protocollo – P.zza C.Menotti,1- 41042 Fiorano M.se**, entro le ore **12.00 del giorno 22.08.2011** rispettando tutte le modalità del disciplinare di gara;

**13) NORME DI GARA:** Le regole della gara sono contenute nel presente bando ed ulteriormente specificate nel "Disciplinare di gara" allegato;

**14) DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA:** Le operazioni di gara avranno inizio alle ore **9,00 del giorno 24.08.2011** in seduta pubblica presso la sede dell'ufficio tecnico del Comune di Fiorano Modenese in Via V.Veneto 27/A, con le modalità previste dal disciplinare di gara.  
La nomina della Commissione di gara avverrà dopo la data di scadenza del bando.

**15) AGGIUDICAZIONE:** Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso sia stata presentata una sola offerta, sempre che la stessa sia validamente presentata ed ammissibile e che inoltre sia ritenuta congrua e conveniente.

**16) VALIDITA' DELL'OFFERTA:** Non sono ammesse offerte in aumento. L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo di centottanta giorni dalla data di esperimento della gara, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 11 comma 9, del D.Lgs. 163/06.

**17) INFORMAZIONI SULLE COMUNICAZIONI:** Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs. 163/06, si informa che i mezzi prescelti per tutte le comunicazioni e gli esiti della presente procedura di gara, avverranno tramite posta elettronica certificata e fax, pertanto i concorrenti dovranno esplicitamente indicare gli indirizzi sopra richiesti, ai sensi dell'art.79 comma 5-quinquies.

**18) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Maurizio Valenti (tel.0536/833265); informazioni di natura tecnica e amministrativa possono essere richieste all'ufficio tecnico - Servizio Lavori Pubblici (tel.0536/833238).

**19) TUTELA DELLA PRIVACY:** Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 (tutela privacy) si comunica che i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza ausilio di mezzi elettronici. Titolare del trattamento è Fiorano Gestioni Patrimoniali, con sede in Fiorano M.se, Piazza C.Menotti 1; responsabile del trattamento è l'arch. Valenti Maurizio, amministratore unico. Si fa rinvio agli artt. 7 e 10 del D.Lgs 196/03 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

#### **ALTRE NORME/INFORMAZIONI:**

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13/08/2010, n.136 e s.m. e i.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 e 75, comma 7, del D. Lgs 163/2006;

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

E' esclusa la competenza arbitrale.

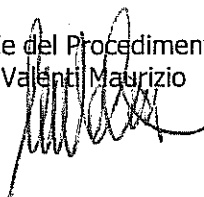
Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia Romagna Strada Maggiore n. 33 - 40100 Bologna.

Il raggruppamento temporaneo aggiudicatario, ove ricorra, dovrà produrre **entro quindici giorni** dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, in originale o copia autenticata, il mandato collettivo speciale risultante da scrittura privata autenticata, nonché la procura speciale conferita al legale rappresentante del soggetto capogruppo, mediante atto pubblico. Nell'atto dovranno risultare le quote di partecipazione del soggetto mandatario e dei mandanti del raggruppamento, rispetto all'importo complessivo contrattuale.

La validazione del progetto esecutivo è stata effettuata con esito positivo in data 13.07.2011.

Fiorano Modenese, 19 Luglio 2011

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Valenti Maurizio



 FIORANO  
GESTIONI  
PATRIMONIALI

**PROCEDURA APERTA**  
**per l'appalto relativo ai lavori di**  
**"CONSOLIDAMENTO PERIMETRALE PARCO DELLA RIMEMBRANZA**  
**ANTISTANTE IL PIAZZALE DEL SANTUARIO DELLA BEATA VERGINE**  
**DEL CASTELLO"**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**Codice CUP: E83J10000000005**

**Codice CIG : 3023225C2E**

Il presente documento, allegato al Bando di Gara ne costituisce parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge e disciplina modalità, requisiti e forme necessarie per la presentazione dell'offerta.

**1) La Fiorano Gestioni Patrimoniali**, con sede in Piazza C.Menotti n.1 a Fiorano Modenese, intende procedere, in esecuzione dell'atto dispositivo n. 40 del 19.07.2011 con procedura aperta, all'affidamento dell'appalto in oggetto.

**SOGGETTI AMMESSI**

Ai sensi dell' art 34 D.Lgs. 163/06 e art. 61 del D.P.R. 207/2010, sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:

- a) L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata riferita alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi a ciascuna lavorazione scorporabile non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti per intero con riferimento alla categoria prevalente;
- b) alla gara è ammessa la partecipazione dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06, in tal caso i requisiti richiesti nel bando di gara devono essere riferiti ai consorzi, tenendo conto di quanto disposto dall'art. 79 del DPR 207/2010 e dall'art. 35 del D.Lgs.163/06. Il Consorzio è tenuto ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorre;
- c) nel caso di associazioni temporanee di impresa e consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e), ed f) di tipo orizzontale, del D.Lgs.163/06, qualora ciascuna partecipante sia in possesso dell'attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alla categoria ed agli importi da appaltare;
- d) Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere d), e), ed f), della d.Lgs.163/06 di tipo verticale, la capogruppo deve possedere l'attestazione di qualificazione per la categoria prevalente, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, e ciascuna mandante deve possederla per le categorie scorporate che intende assumere.

I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione ai sensi dell'art. 37 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. n.163/06.

In ogni caso alla mandataria e' richiesto il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti e' richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente disciplinare di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento e comunque nei limiti dei requisiti posseduti.

Ai sensi dell'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziate, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Le imprese aventi sede in altri Stati, come individuate all'art 47 del D.Lgs. 163/06 potranno provare il possesso dei requisiti alle condizioni precisate al medesimo art. 47 sopracitato e art 38 comma 5 D.Lgs.163/06.

## **DIVIETI ED ESCLUSIONI**

Ai sensi della normativa vigente sussistono i seguenti divieti:

- partecipazione alla gara di una impresa singola o consorzio ordinario di concorrenti in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero sia in forma individuale che in raggruppamento (art. 34 comma 1 lettera a) e d) D.Lgs. n.163/06); in tal caso, si procederà alla esclusione sia delle associazioni che della impresa singola o consorzio;
- partecipazione alla gara di imprese, consorzi consorziati e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui fanno parte ex art. 2602 c.c. [art.34 comma 1 lettera e) D.Lgs. n. 163/06]; in tal caso si procederà alla esclusione sia del consorzio, sia dei soggetti consorziati (impresa singola e consorzio consorziato di cui all'art. 2602 c.c.);
- partecipazione alla gara dei consorzi di cui alle leggi n. 422/1909, D.Lgs. n. 1577/1947 o 443/1985, e di imprese e consorzi consorziati indicati come esecutori [art. 34 comma 1 lettere b) del D.Lgs. n. 163/06]; in tal caso, si procederà alla esclusione sia del consorzio che del/i consorziato/consorziati (art.37 comma 7 del D.Lgs.n.163/2006 ), nonché all'applicazione dell'art.353 del Codice Penale;
- partecipazione del consorzio [art.34 comma 1 lett.c) D.Lgs. n. 163/06] stabile e dei consorziati indicati come esecutori alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il/i consorziato/consorziati (art.36 comma 5 del D.Lgs.n.163/2006 ) nonché all'applicazione dell'art.353 del Codice Penale;
- sono esclusi i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione , anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi;
- sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazione oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte;
- e' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

## **DIARIO DI GARA**

Entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 22/08/2011** dovrà pervenire il plico contenente l'offerta. Il giorno **24/08/2011 alle ore 9.00**, presso la sede dell'ufficio tecnico del Comune di Fiorano Modenese in Via V.Veneto n.27/A , in seduta pubblica, avrà luogo la gara.

## **RICEZIONE OFFERTE DI GARA**

Per prendere parte all'asta dovrà essere fatto pervenire alla **Fiorano Gestioni Patrimoniali – Ufficio Protocollo –Piazza C.Menotti, 1 – 41042 Fiorano Modenese** entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **22/08/2011**, un plico contenente quanto previsto ai successivi punti, debitamente chiuso e sigillato su

tutti i lembi di chiusura con timbro dell'impresa e controfirmato, al fine di assicurare la segretezza dell'offerta, portante all'esterno la seguente dicitura: "Procedura aperta per l'appalto relativo ai lavori di **"CONSOLIDAMENTO PERIMETRALE PARCO DELLA RIMEMBRANZA ANTISTANTE IL PIAZZALE DEL SANTUARIO DELLA BEATA VERGINE DEL CASTELLO"** - Offerta per la gara del 24/08/2011 "" , oltre al **nominativo, indirizzo completo dell'impresa mittente/partecipante, numeri di telefono, di fax e indirizzo di posta certificata.**

Il plico può essere inviato mediante il servizio postale, corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate, o consegnato a mano da un incaricato dell'impresa.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga all'ufficio preposto entro il giorno e l'ora stabiliti. A tal fine farà fede il timbro apposto dall'ufficio protocollo.

Avvertenza: Si precisa che per sigillo deve intendersi una qualsiasi impronta o segno (sia impronta espressa su materiale plastico, sia una striscia ben incollata con timbri e firme) atto ad assicurare la chiusura e, nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta della busta contenente l'offerta .

## DOCUMENTI E REQUISITI

Il plico di cui al precedente punto dovrà contenere due buste sigillate, a pena di esclusione ad eccezione di quanto previsto per la busta n. 2, con l'indicazione del mittente, così intestate:

### **BUSTA 1: Documentazione Amministrativa, che dovrà contenere:**

**ATTESTAZIONE** di partecipazione in carta semplice corredata dei documenti e/o dichiarazioni sostitutive di seguito elencati; la suddetta attestazione dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il modello **Allegato A)**, allegato alle norme di gara, datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della ditta, con la quale (consapevole che in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000, le sanzioni del codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici), attesta quanto indicato ai successivi punti.

Si fa presente che il modello predisposto ha lo scopo di agevolare le imprese nella predisposizione delle attestazioni: ai fini dell'ammissione alla gara, in caso di incongruenze, farà fede quanto previsto nel bando e disciplinare di gara e nel suddetto Allegato A; a tal fine si consiglia la compilazione con tutti i dati richiesti e, ove ci sono opzioni, barrare e compilare con le ipotesi ricorrenti.

- di essersi recato/a sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, del capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con DM 145 del 19.4.2000, del regolamento per la disciplina dei contratti, DPR 207 del 05.10.2010, del capitolato speciale d'appalto, degli elaborati progettuali, compreso il P.S.C. e il computo metrico, e di accettarne tutte le condizioni;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come da normativa vigente, nonché degli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi, dai contratti e dagli accordi locali vigenti nel luogo in cui verranno eseguiti i lavori;
- di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n.163/2006;
- che la ditta risulta iscritta al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, agricoltura e artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con

indicazione della specifica attività di impresa, nonché forma giuridica della stessa e relativo codice (quest'ultimo necessario ai fini della compilazione modello GAP)

- **Avvertenza:** Se trattasi di impresa individuale la presente dichiarazione deve contenere: i nominativi del titolare, del/i direttore/i tecnico/i; se si tratta di Società in nome collettivo deve contenere: i nominativi: di tutti i soci, del/i direttore/i tecnico/i; se si tratta di Società in accomandita semplice, deve contenere: i nominativi del/i direttore/i tecnico/i e dei soci accomandatari; per tutti gli altri tipi di società o consorzi deve contenere: i nominativi del direttore/i tecnico/i, degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o del socio unico, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- i soggetti cessati dalle rispettive cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- di essere in possesso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" della cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero della residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono il trattamento di reciprocità nei riguardi dei cittadini italiani);
- l'assenza di procedimento in corso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.5.1965 n. 575;
- di non trovarsi (per ciascuno dei soggetti descritti nell'Avvertenza) in nessuna delle situazioni di cui all'art.38 lettera m-ter del D.Lgs.n.163/2006 : ".....che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 C.P. aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L.13.05.1991 n.152 convertito con modificazioni dalla Legge 12.07.1991 n.203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art.4 primo comma della L.24.11.1981 n.689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della repubblica procedente all'Autorità di cui all'art.6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio..".
- l'inesistenza (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di sentenze di condanna passate in giudicato o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno allo stato o della comunità, che incidano sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, come definiti dagli atti comunitari ( Direttiva Ce 2004/18);
- l'inesistenza delle condanne di cui al presente punto deve operare anche nei confronti dei soggetti cessati dalle cariche, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, fatta salva la dimostrazione da parte dell'impresa che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Detta dimostrazione dovrà essere resa a mezzo autocertificazione dell'elenco dettagliato degli atti e misure di dissociazione adottati dall'impresa con i relativi estremi identificativi - vedi lettera **h-bis** del modello **Allegato A**);
- **N.B.** – Se gli elementi di cui ai punti precedenti, non sono di piena e diretta conoscenza del dichiarante è necessario che tali dichiarazioni vengano rese dai singoli soggetti con le medesime modalità;
- di non aver commesso gravi infrazioni definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, precisando:
- di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi previsti dalle vigenti norme in materia di sicurezza D.Lgs.81/2008 e ss.mm. e ii., in particolare:
- di aver provveduto alla redazione del documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma I, lettera a) D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.
- di essere in possesso di specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii di macchine, attrezzature e opere provvisoriai.
- di aver fornito ai lavoratori i d.p.i. come attestato da verbale di consegna.
- di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell' emergenza, del medico competente ove previsto.
- che si è provveduto alla nomina del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza.
- di essere in possesso degli attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n° 81 e ss.mm.ii..
- di essere in possesso dell'elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola o dal libro unico del lavoro nonché relativa idoneità sanitaria prevista dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.
- che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

INPS

Ufficio/Sede .....



- di dichiarare espressamente ai sensi dell'art. 118 D.Lgs. 163/06, quali lavori e/o parte di opere facenti parte dell'appalto intenda subappaltare od affidare in cottimo;

La mancata dichiarazione comporterà necessariamente diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto o cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 .

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi, la dichiarazione di cui al precedente e successivo punto, deve essere rilasciata dalla sola ditta capogruppo o dal legale rappresentante del consorzio.

- di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto o di cottimo:
- a depositare presso la Fiorano gestioni Patrimoniali srl il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative lavorazioni;
- a trasmettere alla Fiorano Gestioni Patrimoniali srl, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate e degli oneri di sicurezza liquidati, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato;
- di non trovarsi nello stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, secondo la legislazione del paese in cui è stabilita l'impresa, di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto;

#### o in alternativa

- di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o altra relazione, anche di fatto, con l'impresa..... ma di avere formulato autonomamente l'offerta, a tal fine **allega (busta 2)** la documentazione necessaria a dimostrare che la situazione sopraindicata non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
- di autorizzare la stazione appaltante ad attivare il diritto di accesso, ai sensi e secondo le modalità stabilite nell'art.13 del D.Lgs.n.163/2006 nonché dalla disposizioni della L.n.241/1990, da parte dei concorrenti, agli atti ed alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazioni delle medesime che non costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;
- dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12.03.1999 n. 68;

Per le sole Cooperative o Consorzi dichiarazione rispettivamente :

- 1. di iscrizione nel Registro Prefettizio
- 2. di iscrizione nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative e dei Consorzi Cooperativi a mutualità prevalente;
- di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione adeguata per categoria e classifica ai valori della gara, prevista dall'art. 40, D.Lgs. 163/06, nonché dai titoli II e III del D.P.R. n. 207/2010, allegando a tal fine copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del DPR 445/2000, utilizzando lo schema allegato al modello Allegato A) (ALL.1)
- che a carico dell'impresa, non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 231/01 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che ai sensi dell'art. 40 comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del D.lgs 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste dall'art.90 comma 8 del D.Lgs.163/96 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;
- di prendere atto di quanto disposto dal bando di gara relativamente al D.Lgs. n. 196/03 (tutela della privacy);
- In caso di aggiudicazione, in attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 , di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge in oggetto. Le transazioni finanziarie relative al contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste Italiane SPA e che il mancato utilizzo da parte della ditta del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

In ogni contratto di subappalto o subcontratto inerente il rapporto negoziale, sarà contenuta, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

**CAUZIONE PROVVISORIA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI IN ORIGINALE**, comprovante l'avvenuta costituzione della garanzia, pena l'esclusione, di ammontare pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori a base d'asta, ivi compresi gli oneri di sicurezza, pari ad **Euro 6.161,00**, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06;

La garanzia potrà costituirsi in uno dei modi di seguito previsti:

1. mediante polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;
2. mediante fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/1/93 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò, autorizzati dal Ministero del Tesoro Bilancio e Programmazione Economica, **autorizzazione che deve essere presentata, in copia resa conforme con le modalità di cui al DPR 445/00; unitamente alla polizza la dichiarazione di conformità dovrà essere resa in originale e regolarmente datata;**
3. mediante fideiussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge;
4. mediante bonifico bancario a favore della Fiorano Gestioni Patrimoniali presso la CARISBO - sede DI Fiorano Modenese Via V.Veneto n.7- alle seguenti coordinate bancarie: **codice IBAN IT 04B063856676010000000838** indicando la causale del versamento e l'oggetto della gara;
5. direttamente presso la CARISBO - sede di Fiorano Modenese Via V.Veneto n.7.

La cauzione provvisoria presentata con polizza assicurativa, fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari **dovrà espressamente prevedere:**

- a) garanzia con validità di almeno 180 giorni decorrente dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice civile** e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c) **l'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni su richiesta della Fiorano Gestioni Patrimoniali nel caso in cui, al momento della scadenza della cauzione stessa, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto.**

*Avvertenza: Si evidenzia che le suddette dichiarazioni non devono recare proposizioni che rendano equivoca la loro interpretazione e dovranno pertanto rispettare le formulazioni sopra indicate ai sensi dell'art.75 del D.Lgs. n. 163/06 .*

L'impresa che utilizza lo schema di polizza tipo approvato con D.M. Attività produttive del 12.3.2004 n. 123. presentando, in tale caso, la sola scheda tecnica (scheda tecnica 1.1 di cui al D.M. 123/04 sopra citato), dovrà avere cura di fare provvedere all'integrazione secondo quanto sopra previsto.

La scheda e l'atto integrativo dovranno essere debitamente compilati e **sottoscritti in originale (non saranno accettate firme riprodotte con mezzi informatici o con timbro firma, - né saranno accettate firme in originale che ricalcano il timbro firma o la riproduzione informatica della stessa, pertanto la firma originale dovrà essere apposta su spazio libero ) da tutte le parti contraenti ( n.b. tale disposizione vale anche per le fideiussioni rilasciate da istituti bancari)**

#### **AVVERTENZE :**

- Nel caso di presentazione dell'offerta da parte di operatori economici **che intendono riunirsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. n.163/06, le garanzie fideiussorie e assicurative dovranno essere intestate a tutti i concorrenti che intendono costituirsi;**
- Nel caso di avvalimento, le garanzie fideiussorie ed assicurative dovranno essere intestate sia all'impresa concorrente che all'impresa ausiliaria;
- Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati , ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, usufruiscono della riduzione del 50% della cauzione di cui al presente punto.
- Nel caso di offerta presentata da soggetti di cui all'art. 34 lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/06, la predetta certificazione dovrà essere posseduta da tutte le imprese partecipanti in associazione di tipo orizzontale.
- Nell'ipotesi di associazione di tipo verticale, le imprese potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia, per la quota ad esse riferibile.

Si richiede inoltre ai partecipanti, nell'eventualità non risultassero aggiudicatari ed abbiano prestato la cauzione provvisoria secondo la modalità di cui ai punti 4) e 5), di specificare con nota sottoscritta dal

legale rappresentante della Ditta, l'Istituto di Credito, le coordinate bancarie e il n. di C/C bancario, sul quale la Fiorano Gestioni Patrimoniali effettuerà la restituzione.

La restituzione della cauzione prestata mediante bonifico bancario o versamento diretto presso la CARISBO di Fiorano Modenese [punti 4) e 5)] effettuata come sopra indicato, richiederà 30 giorni circa dalla conclusione della gara (aggiudicazione definitiva).

La restituzione della cauzione provvisoria prestata mediante polizza assicurativa o fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari (punti 1, 2 e 3), sarà effettuata immediatamente dopo la conclusione della gara (aggiudicazione definitiva), con invio a mezzo di Servizio postale.

**RICEVUTA** di avvenuto pagamento del contributo alla A.V.C.P.

Come previsto dalla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 15/02/2010 e s.m. e i., gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura sono tenuti al versamento, come contribuzione, della quota prevista dalla suddetta deliberazione, con le modalità e nei termini indicati. Il versamento delle contribuzioni andrà effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

**A pena di esclusione, deve quindi essere inserita nella busta "1" la ricevuta di pagamento del contributo pari ad Euro 35,00 .**

**La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante e il CIG del bando di gara, che identifica la presente procedura.**

Si precisa che in caso di RTI, già costituito o ancora da costituire, il versamento è unico e deve essere effettuato dal soggetto individuato quale capogruppo, in nome e per conto del Raggruppamento.

**ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE** allo scopo di assicurare la piena conoscenza dei contenuti del progetto. Il concorrente dovrà esaminare, **a pena d'esclusione**, tutti gli elaborati progettuali compreso il computo metrico estimativo.

Tale presa visione del progetto, potrà essere effettuata nell'orario d'apertura al pubblico dell'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Fiorano Modenese, previo appuntamento telefonico al numero 0536.833239, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30 ;

Si precisa che all'esame dei suddetti elaborati progettuali, potranno prendere parte esclusivamente:

- legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate;
- un impiegato tecnico dipendente dell'impresa concorrente;
- un procuratore generale/speciale;
- un libero professionista tecnico (Ingegnere/geometra/perito/architetto) regolarmente iscritto ad apposito Albo ed appositamente incaricato all'esame degli elaborati ed alla visita dell'immobile.

Si precisa che in caso di associazione temporanea di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è ammessa l'effettuazione dell'esame da parte di uno qualsiasi dei soggetti sopra richiamati rappresentanti l'associazione (mandante o mandataria) o il consorzio.

All'atto dell'esame degli elaborati, il soggetto come individuato al precedente punto, **che potrà rappresentare in ogni caso una sola impresa, pena l'esclusione**, dovrà presentarsi con un documento di identità in corso di validità e **il seguente documento di abilitazione all'esame degli elaborati** che a seconda dei casi sarà il seguente:

- per i soggetti di cui al precedente punto **a)** certificato della Camera di Commercio anche in fotocopia purché in corso di validità o autocertificazione del legale rappresentante;
- per i soggetti di cui al precedente punto **b)** autocertificazione del legale rappresentante dalla quale risulti il rapporto di dipendenza e la relativa qualifica;
- per i soggetti di cui al precedente punto **c)** procura ai sensi del Codice Civile anche in fotocopia;
- per i soggetti di cui al precedente punto **d)** copia del contratto di incarico ad effettuare l'esame degli elaborati nonché indicazione del numero e data di iscrizione al competente Albo.

Ad avvenuto esame degli elaborati :

- verrà rilasciata **la relativa attestazione, in unico originale, che dovrà essere unita ai documenti per partecipare alla gara, pena l'esclusione;**
- verrà consegnato, **in un unico originale**, il documento denominato "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" da compilarli ai fini della formulazione dell'offerta economica.

**Per le singole imprese (anche se partecipanti in RTI):** elenco completo, dei consorzi d'impresе ivi compresi i consorzi di cooperative ed i consorzi di imprese artigiane cui eventualmente l'impresa aderisce o in caso negativo, dichiarazione che l'impresa non aderisce ad alcun consorzio. Si evidenzia,

che anche le imprese non aderenti ad alcun consorzio devono presentare comunque la relativa dichiarazione.

## **CONSORZI:**

- 1) i consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettera e), del D.Lgs. 163/06, dovranno allegare, elenco completo ed aggiornato dei consorzi e delle imprese consorziate, sottoscritto dal legale rappresentante del Consorzio, (indicazione necessaria ai fini dell'applicazione dell'art. 37 comma 7, del D.Lgs. 163/06 );
  - 2) i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b), c) D.Lgs. 163/06: dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre;  
Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio ad esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo, di indicare il nominativo delle imprese esecutrici.
- 2.a) **N.B. Le imprese e i consorzi individuati quali esecutori, dovranno obbligatoriamente, presentare le dichiarazioni di cui ai precedenti punti;**

## **CONCORRENTI RIUNITI o che intendono riunirsi**

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nelle percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento, pertanto l'atto costitutivo del raggruppamento (per i concorrenti riuniti) e l'impegno a costituirsi (per i concorrenti che intendono riunirsi) dovranno contenere:

- l'indicazione della percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;
- il tipo di raggruppamento stesso che intendono costituire (orizzontale, verticale, misto).

### **- per i concorrenti riuniti:**

- Il concorrente individuato come mandatario deve presentare tutta la documentazione e le dichiarazioni descritte ai precedenti punti; ciascuna delle imprese mandanti dovrà presentare le dichiarazioni e la documentazione di cui al precedente punto "Documentazione e Requisiti" ad esclusione delle dichiarazioni:
- di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni contenute nel bando.....;
- che la ditta risulta iscritta al registro delle imprese.....;
- di essere in possesso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza".....;
- di dichiarare espressamente ai sensi dell'art. 118 D.Lgs. 163/06,.....;
- di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto.....;

Il mandatario deve inoltre presentare:

- a) il mandato collettivo speciale con rappresentanza gratuito e irrevocabile conferitole dall'impresa/e mandante/i, risultante da scrittura privata autenticata (o copia di esso, autenticata) e conforme alle prescrizioni di cui all'artt. 34 e 37 del D.Lds. 163/06;
- b) la procura relativa al mandato di cui alla precedente lettera a) risultante da scrittura privata autenticata o da atto pubblico (o copia di esso autenticata).

Il mandato collettivo speciale con rappresentanza, al concorrente mandatario, deve essere conferito prima della presentazione dell'offerta, e contenere altresì le indicazioni sopra riportate ( percentuale, quota di partecipazione, tipo di raggruppamento).

### **- per i concorrenti che intendono riunirsi ai sensi dell'art. 37 comma 8. del D.Lgs. 163/06:**

- In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici. Gli stessi operatori devono altresì allegare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. La dichiarazione deve altresì contenere le indicazioni sopra riportate (percentuale, quota di partecipazione, tipo di raggruppamento)
- Il concorrente indicato come mandatario dovrà presentare tutta la documentazione e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti; gli altri concorrenti individuati come mandanti dovranno presentare le dichiarazioni e la documentazione di cui al precedente punto "Documentazione e Requisiti" ad esclusione delle dichiarazioni:
  - di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni (omissis).....;
  - che la ditta risulta iscritta al registro delle imprese...(omissis).....;
  - di essere in possesso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" (omissis).....;
  - di dichiarare espressamente ai sensi dell'art. 118 D.Lgs. 163/06, (omissis).....;
  - di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto...(omissis).....;

oltre alla dichiarazione congiunta di cui sopra.

## **PROCURA:**

Eventuale procura, in originale o copia autenticata, qualora la documentazione richiesta non sia firmata dal legale rappresentante.

## **AVVALIMENTO**

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs.n. 163/06 che ritenga di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto deve, altresì, produrre a pena d'esclusione quanto segue:

- 1) una sua dichiarazione (verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06), attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per partecipare alla gara con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- 2) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali, utilizzando preferibilmente il modello Allegato A)
- 3) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale, la stessa, si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale attesta, di non partecipare alla presente gara, in proprio, associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/06;
- 5) il contratto, in originale o reso conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000, con il quale l'impresa si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
  - a) oggetto;
  - b) le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
  - c) durata;
  - d) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.
- 6) Copia, resa conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000, della certificazione SOA, per le categorie per le quali presta avvalimento e per gli importi previsti nel bando di gara .

N.B. La garanzia di cui alla precedente lett. B) dovrà essere intestata sia all'impresa concorrente sia all'impresa ausiliaria, pena l'esclusione.

E' vietato altresì, pena l'esclusione, avvalersi della medesima impresa ausiliaria da parte di più di un concorrente, nonché la partecipazione congiunta dell'impresa ausiliaria e del concorrente; l'avvalimento, inoltre, è ammesso per una sola impresa ausiliaria per categoria.

**ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale, ai sensi del DPR 445/2000), **rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere specificata nel decreto stesso.

## **DISPOSIZIONI GENERALI**

Alle dichiarazioni previste, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità di coloro che sottoscrivono l'atto(ex artt. 38- 45 DPR 445/00), la fotocopia deve essere leggibile e dalla stessa deve risultare chiaramente la validità.

Al fine di accelerare e facilitare le operazioni di verifica delle autodichiarazioni/documentazioni, si ritiene opportuno e si suggerisce all'impresa o imprese che concorrono nelle varie forme previste e ammesse alla gara di avvalersi del modello di istanza, Allegato A), contenente tutte le dichiarazioni, che dovrà essere correttamente compilato e sottoscritto dai soggetti in precedenza indicati, in tutte le sue parti, con le modalità di cui al DPR 445/00.

Si avverte che tutte le certificazioni sostitutive di cui all'art. 46 del DPR 445/00, hanno la stessa validità temporale degli atti che sostituiscono (ex art. 48 DPR 445/00).

Resta ferma la facoltà per l'impresa concorrente di presentare in luogo delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni di cui alla precedente lettera A), i relativi certificati originali o in copia autenticata.

La Fiorano Gestioni Patrimoniali procederà per l'aggiudicatario e per il secondo in graduatoria, a verificare le dichiarazioni sostitutive mediante acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e

qualità dei soggetti, nonché in tutti i casi in cui vi sia ragionevole dubbio circa il contenuto delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 con le modalità di cui all'art. 43 del DPR 445/2000;

Si avverte che la mancanza anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni sopra elencate o prescrizione ritenuta essenziale, comporta l'esclusione dalla gara, fatta salva la facoltà del Presidente di gara, nei limiti di legge, di invitare le imprese concorrenti durante la seduta di gara, a fornire chiarimenti e documenti integrativi sempre che l'onere di produzione documentale o dichiarativo, con riferimento ad ogni singola prescrizione, dichiarazione o documento richiesto, sia stato almeno in parte adempiuto. In tale caso, con la richiesta di chiarimenti o integrazioni, verrà assegnato un termine breve e perentorio, al fine di salvaguardare la prosecuzione della gara.

L'impresa ha l'obbligo di riportare, nella documentazione amministrativa, il proprio domicilio eletto per le comunicazioni (recapito con indirizzo completo, numero di telefono, numero di telefax e indirizzo di posta elettronica certificata) allo scopo di essere contattata con immediatezza dalla stazione appaltante per tutte le necessità connesse con lo svolgimento del procedimento di gara e di autorizzare la stazione appaltante all'invio di ogni comunicazione (di aggiudicazione, esclusione, ecc.) relativa alla presente procedura all'indicato numero di telefax o indirizzo di p.e.c.. Si avvisa che qualora le procedure di gara, per l'esame della regolarità della documentazione presentata, non si esaurissero nella giornata prevista, l'ulteriore seduta di gara avrà luogo nel giorno lavorativo immediatamente successivo ; sarà pertanto cura della Ditta Concorrente rendersi reperibile.

## OFFERTA ECONOMICA

**Busta 2: offerta economica** chiusa sigillata debitamente controfirmata sui lembi di chiusura con acclusa l'offerta economica .

Tale busta debitamente chiusa e sigillata con ceralacca o con timbro dell'impresa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura "**OFFERTA ECONOMICA**" e il nominativo della ditta concorrente, dovrà contenere l'offerta economica, resa legale mediante l'apposizione di **n.2 (due) marche da bollo da Euro 14,62 ciascuna**, redatta in lingua italiana, timbrata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante, espressa utilizzando **esclusivamente** il documento denominato "**lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" da ritirare all'atto della presa visione del progetto, da compiliarsi ai fini della formulazione dell'offerta economica, completato in ogni sua parte. In calce all'ultima pagina dell'offerta economica occorre l'indicazione dell' **importo totale di offerta** , inferiore al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza indicati nel bando di gara, espresso in cifre ed in lettere, e il conseguente **ribasso percentuale** , anch'esso espresso in cifre ed in lettere, **con l'indicazione di quattro decimali dopo la virgola**, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori. L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

L'offerta economica deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi. Le stesse imprese devono altresì allegare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta presentata non può essere ritirata né modificata o sostituita con altre, neppure in sede di gara. **NON SONO AMMESSE OFFERTE PARZIALI.** Non sono ammesse offerte, anche indirettamente, subordinate a riserve e/o condizioni.

### SVINCOLO DELL'OFFERTA

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di esperimento della gara, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 11 comma 9, del D.Lgs. 163/06.

## PAGAMENTI - TERMINI

I pagamenti in corso d'opera saranno eseguiti così come previsto dallo schema di contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento della rata di saldo, sarà effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato provvisorio e sarà disposto previa garanzia fideiussoria che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante. Dovrà altresì avere validità pari alla durata del collaudato provvisorio.

## ALTRE NORME

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare, prorogare, di revocare il bando di gara, nonché di non affidare i lavori per motivi di pubblico interesse.

L'appalto verrà aggiudicato altresì con riserva. Tale riserva si intenderà sciolta per la Stazione Appaltante, quando a norma di legge, tutti gli atti conseguenti e necessari all'espletamento della gara hanno conseguito piena efficacia giuridica ivi comprese le verifiche di cui al D.Lgs. 8.8.94 n. 490 così come modificato ed integrato dal D.M. 486/97, D.P.R. 252/98 e D.P.R. 445/00.

L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente vincitore della gara mentre la Fiorano Gestioni Patrimoniali sarà impegnata definitivamente soltanto dopo lo svolgimento dei suddetti adempimenti e ad avvenuta stipula del contratto.

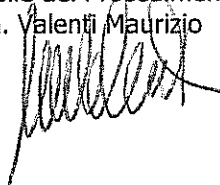
L'impresa dovrà stipulare il contratto nel termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11 c.9 del D.Lgs. 163/06.

Nel caso in cui l'aggiudicatario ricusasse di stipulare il contratto nel termine stabilito, si provvederà all'incameramento del deposito provvisorio, fatta salva ogni altra azione anche civile e/o penale della stazione appaltante, per inadempienza. Se, ugualmente la stipula del contratto non avviene entro il predetto termine per causa dell'aggiudicatario (ad esempio mancata produzione della documentazione richiesta), la Stazione Appaltante si riserva, previa messa in mora dell'aggiudicatario al quale sarà assegnato un termine per adempiere non superiore a giorni 15 (quindici), la facoltà di revocare l'aggiudicazione per danno dell'aggiudicatario e conseguente incameramento della cauzione provvisoria, salvo maggiori danni.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto, che avverrà a norma delle vigenti disposizioni di legge, sono a carico della ditta aggiudicataria che dovrà provvedere al relativo versamento entro il termine che sarà fissato da questa Stazione Appaltante.

Fiorano Modenese, 19 Luglio 2011

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Valenti Maurizio



FIORANO  
GESTIONI  
PATRIMONIALI