Piano Comune

# COMUNE DI FIORANO MODENESE

(PROVINCIA DI MODENA)

Variante 2013 al

# P S C

## PIANO STRUTTURALE COMUNALE

## TAV. 3a
## TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICA E ANTROPICA

**ATTO DI RICOGNIZIONE AI SENSI DELL'ART.37 COMMA 5 DELLA L.R. 24/2017**

Approvazione: Del.C.C. n. del

**Scala 1:5.000**


**Il Sindaco**
**FRANCESCO TOSI**

**Il Segretario Comunale**
**ANNA MARIA MOTOLESE**

***Progettista responsabile:***
Gruppo di lavoro Comune di Fiorano Modenese
Arch. Cristina Scaravonati
Arch. Maria Petruzziello

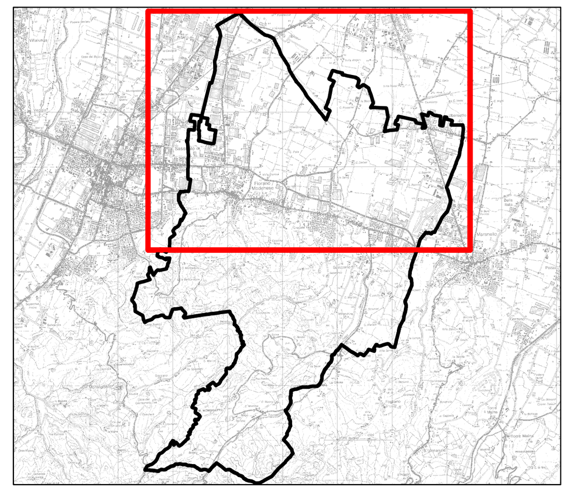
Collaboratori:
Corrado Ugoletti (G.I.S. ed elaborazioni cartografiche)

***Ufficio di Piano:***
**Cristina Scaravonati (Comune di Fiorano Modenese)**



Oikos progetti & ricerche
Urbanistica Architettura Ambiente

**Ottobre 2022**

### Legenda

- Limite amministrativo
- TU - Limite del territorio urbanizzato (art. 33 PSC)
- TUZ - Limite del territorio urbanizzabile (art. 33 PSC)

### Ambiti ed elementi territoriali di interesse paesaggistico ambientale

- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 39 del PTCP) - (art. 24 PSC)
- Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale soggette a decreto di tutela (art. 40 del PTCP) - (art. 27 del PSC)

### Aree Protette (L.R. 06/2005)

Piano di gestione della Riserva Naturale delle Salse di Nirano
(art.31 del PTCP - DLgs 42/2004 art. 142 c.1 lett. f) - (art. 26 PSC)

- Fascia A di protezione integrale
- Fascia B di tutela ambientale
- Fascia C di protezione
- Proposta di "Paesaggio naturale e seminaturale protetto della collina occidentale modenese" (art. 34 del PTCP)

### Rete Natura 2000

- Siti di Importanza Comunitaria - SIC (art. 30 del PTCP) -(art. 26 PSC)

### Sistema forestale boschivo

- Aree forestali (art.21 del PTCP- DLgs 42/2004 art. 142 c.1 lett. g) - (art. 27 PSC)
- Boschi in cui non è ammessa l'attività estrattiva (art.19, c. 1 del PTCP):
  - Boschi assoggettati a Piani economici o piani di coltura e conservazione ai sensi dell'art.10 della L.R. 30/81
  - Boschi impiantati od oggetto di interventi colturali per il miglioramento della loro struttura e/o composizione specifica attraverso finanziamento pubblico
  - Boschi comunque migliorati ed in particolari quelli assoggettati ad interventi di avviamento all'alto fusto
  - Boschi governati od aventi la struttura ad alto fusto
  - Boschi governati a ceduo che ospitano una presenza rilevante di specie vegetali autoctone protette
  - Boschi di cui sopra ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco

### Corsi d'acqua di interesse paesaggistico

- Tutela dei corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (DLgs 42/2004 art. 142 c.1 lett. c)
- Aree escluse del vincolo di tutela dei corsi d'acqua

### Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

- DLgs 42/2004 art. 136 (ex 1497/1939)

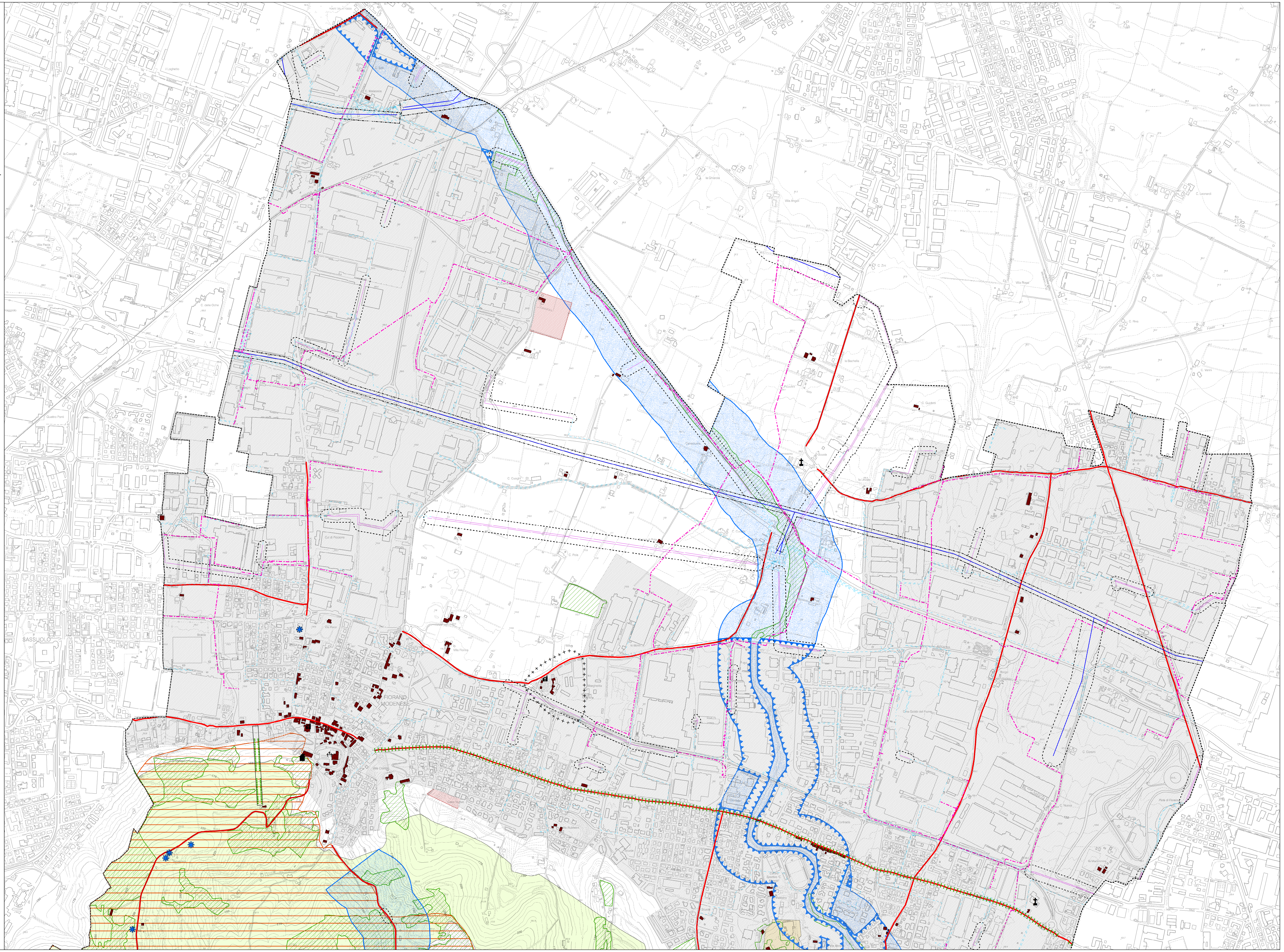
### Ambiti ed elementi territoriali di interesse storico culturale - sistema delle risorse archeologiche (artt. 28-31 PSC)

Strutture di interesse storico testimoniale (art. 44D del PTCP)

- Chiesa
- Cimitero
- Oratorio
- Ponte
- Castello
- Villa e abitazione

- Edifici tutelati dal PSC: interventi di restauro scientifico e di restauro e risanamento conservativo
- Immobili oggetto di prescrizioni di tutela indiretta - DLgs 42/2004 artt. 45-46
- Viabilità storica (art. 44A del PTCP) - (art. 30 PSC)
- Viabilità panoramica (art. 44B del PTCP) - (art. 31 PSC)
- Filari di alberature tutelati dal PSC (art. 27c PSC)

### Elementi antropici soggetti a fasce/zone di rispetto

Rete degli elettrodotti

- Rete AT 132 kW - aerea
- Rete MT 15 kW - aerea
- Rete MT 15 kW - interrata
- DPA - Distanza di Prima Approssimazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti.
- Fascia di attenzione degli elettrodotti di media e alta tensione
- Rete metanodotti
- Siti di emittenza radio televisiva individuati dal PLERT
- Zone di rispetto cimiteriale