Piano Comune

COMUNE DI FIORANO MODENESE

(PROVINCIA DI MODENA)

Variante 2013 al

P S C

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

TAV. 3b
TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICA E ANTROPICA

ATTO DI RICOGNIZIONE AI SENSI DELL'ART.37 COMMA 5 DELLA L.R. 24/2017

Approvazione: Del.C.C. n. del

Scala 1:5.000

Il Sindaco
FRANCESCO TOSI

Il Segretario Comunale
ANNA MARIA MOTOLESE

Progettista responsabile:
Gruppo di lavoro - Comune di Fiorano Modenese
Arch. Cristina Scaravonati
Arch. Maria Petruzziello

Collaboratori:
Corrado Ugoletti (G.I.S. ed elaborazioni cartografiche)

Ufficio di Piano:
Cristina Scaravonati (Comune di Fiorano Modenese)

Oikos

Ottobre 2022

Legenda

Limite amministrativo

TU - Limite del territorio urbanizzato (art. 33 PSC)

TUZ - Limite del territorio urbanizzabile (art. 33 PSC)

Ambiti ed elementi territoriali di interesse paesaggistico ambientale

Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 39 del PTCP) - (art. 24 PSC)

Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale soggette a decreto di tutela (art. 40 del PTCP) - (art. 27 del PSC)

Aree Protette (L.R. 06/2005)

Piano di gestione della Riserva Naturale delle Salse di Nirano
(art.31 del PTCP - DLgs 42/2004 art. 142 c.1 lett. f) - (art. 26 PSC)

Fascia A di protezione integrale

Fascia B di tutela ambientale

Fascia C di protezione

Proposta di "Paesaggio naturale e seminaturale protetto della collina occidentale modenese" (art. 34 del PTCP)

Rete Natura 2000

Siti di Importanza Comunitaria - SIC (art. 30 del PTCP) -(art. 26 PSC)

Sistema forestale boschivo

Aree forestali (art.21 del PTCP- DLgs 42/2004 art. 142 c.1 lett. g) - (art. 27 PSC)

Boschi in cui non è ammessa l'attività estrattiva (art.19, c. 1 del PTCP):

- Boschi assoggettati a Piani economici o piani di coltura e conservazione ai sensi dell'art.10 della L.R. 30/81
- Boschi impiantati od oggetto di interventi colturali per il miglioramento della loro struttura e/o finalizzati all'aumento della stabilità complessiva del popolamento
- Boschi comunque migliorati ed in particolari quelli assoggettati ad interventi di avviamento all'alto fusto
- Boschi governati od aventi la struttura ad alto fusto
- Boschi governati a ceduo che ospitano una presenza rilevante di specie vegetali autoctone protette
- Boschi di cui sopra ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco

Corsi d'acqua di interesse paesaggistico

Tutela dei corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (DLgs 42/2004 art. 142 c.1 lett. c)

Aree escluse del vincolo di tutela dei corsi d'acqua

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

DLgs 42/2004 art. 136 (ex 1497/1939)

Ambiti ed elementi territoriali di interesse storico culturale - sistema delle risorse archeologiche (artt. 28-31 PSC)

Strutture di interesse storico testimoniale (art. 44D del PTCP)

Chiesa

Cimitero

Oratorio

Ponte

Castello

Villa e abitazione

Edifici tutelati dal PSC: interventi di restauro scientifico e di restauro e risanamento conservativo

Immobili oggetto di prescrizioni di tutela indiretta - DLgs 42/2004 artt. 45-46

Viabilità storica (art. 44A del PTCP) - (art. 30 PSC)

Viabilità panoramica (art. 44B del PTCP) - (art. 31 PSC)

Filari di alberature tutelati dal PSC (art. 27c PSC)

Elementi antropici soggetti a fasce/zone di rispetto

Rete degli elettrodotti

Rete AT 132 kW - aerea

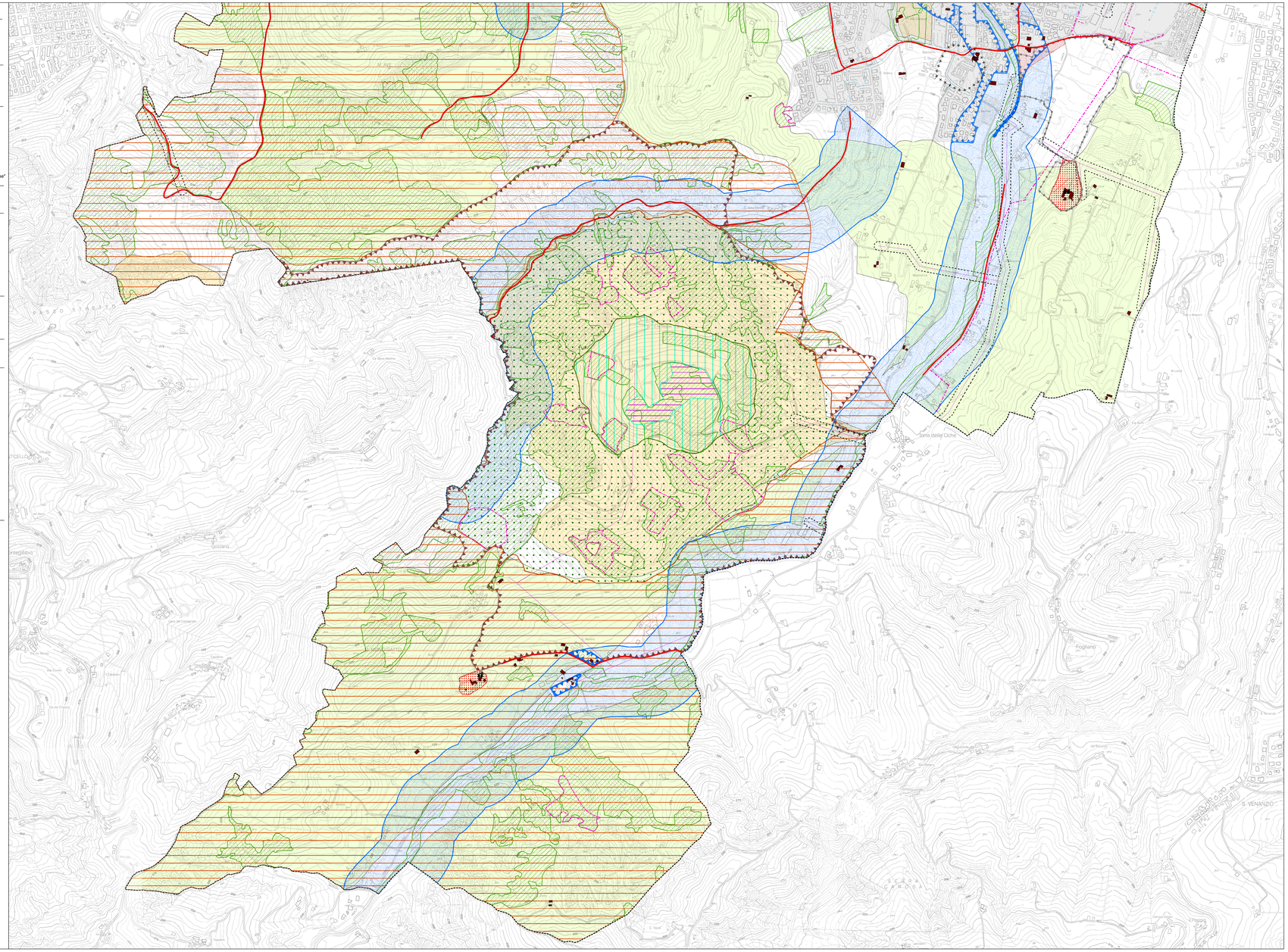
Rete MT 15 kW - aerea

Rete MT 15 kW - interrata

DPA - Distanza di Prima Approssimazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti.

Fascia di attenzione degli elettrodotti di media e alta tensione

Rete metanodotti

Siti di emittenza radio televisiva individuati dal PLERT

Zone di rispetto cimiteriale