CITTÀ DI
FIORANO MODENESE
Ufficio Ambiente

BANDO

PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI ALLA BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DELLE COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO in EDIFICI DI PRIVATI CITTADINI

Art. 1 - Finalità

Il presente bando disciplina le procedure per la richiesta e l'erogazione di contributi, finalizzati a promuovere il risanamento e la salvaguardia dell'ambiente e a garantire la tutela della salute pubblica, incentivando l'effettuazione di interventi di bonifica, rimozione e smaltimento dell'amianto in copertura di fabbricati ed edifici ad uso civile. A tale scopo è stato disposto un finanziamento da erogare, a titolo di contributo ordinario conformemente a quanto stabilito dal Regolamento Comunale per la concessione di contributi, patrocini ed altri benefici economici approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37/2017, come modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31/01/2019. Per le finalità di cui al presente bando sarà possibile utilizzare i fondi iscritti nel Bilancio Comunale del Comune di Fiorano quali contributi ordinari a fondo perduto e secondo gli indirizzi politici definiti con Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 17/10/2024.

Art. 2 - Interventi ammissibili al contributo

Sono ammissibili a contributo gli interventi di bonifica, rimozione e smaltimento di amianto in coperture di **edifici e fabbricati legittimati ad uso civile** di proprietà di persone fisiche, associazioni del terzo settore e enti religiosi, con superfici contenenti amianto superiori a 24 mq conformemente a quanto indicato nel modulo di richiesta contributo per bonifica **(Modulo 1).** Le istanze di contributo dovranno essere subordinate alla presentazione di titolo edilizio (comunicazione di attività di edilizia libera/CILA/idoneo titolo abilitativo..) per l'esecuzione dell'intervento di bonifica amianto e saranno istruite dall'ufficio Ambiente. Le domande ritenute complete ed idonee, saranno accolte e liquidate con frequenza semestrale sino all'esaurimento delle disponibilità economiche previste nel Bilancio pluriennale dell'Ente.

Art. 3 - Entità del contributo

L'Amministrazione iscrive al bilancio pluriennale una specifica disponibilità finanziaria da utilizzare per la concessione di contributi ordinari a fondo perduto atti al raggiungimento degli scopi di cui al precedente articolo 1. Per ogni intervento, risultato idoneo a seguito di valutazione della domanda, verrà assegnato un contributo economico (Contributo di bonifica, rimozione e smaltimento coperture in amianto) calcolato come segue:

a) **quota fissa di € 250,00** (euro duecentocinquanta/00), quale incentivo concesso per gli interventi con superfici interessate da amianto comprese tra 24 mq e 50 mq;

b) **importo pari a 4,00 €/mq.(*)** quale incentivo concesso per gli interventi con superfici superiori ai 50 mq., calcolato per ogni metro quadro in più rispetto ai 50 mq e fino ad un tetto massimo erogabile pari a € 1.500,00 (euro millecinquecento,00).
(*) i mq. conteggiati saranno quelli indicati nella pratica edilizia autorizzativa o da planimetria catastale

Art. 4 - Soggetti beneficiari
Possono accedere agli incentivi le persone fisiche, associazioni del terzo settore, enti religiosi proprietari di fabbricati ed edifici legittimati ad uso civile presenti sul territorio di questo Comune che intendano provvedere alla realizzazione degli interventi previsti all'art.2 del presente Bando. Possono altresì accedere agli incentivi le persone fisiche usufruttuarie, locatarie o comodatarie dell'unità immobiliare con amianto da bonificare seguendo la procedura indicata al successivo art. 7.
I fabbricati e gli edifici, oggetto degli interventi, devono essere situati nel Comune di Fiorano Modenese ed essere in regola con le disposizioni urbanistiche ed edilizie.
Sono **esclusi** dal presente bando gli edifici ad uso diverso da quello sopra descritto quali a mero titolo esemplificativo, gli edifici ad uso produttivo-industriale, artigianale o commerciale, nonché gli edifici ad uso civile di proprietà di ditte e imprese. Sono altresì esclusi dal contributo gli interventi su **coperture in amianto inferiori ai 24.00 mq** poiché per tali superfici è attivo il protocollo per il ritiro gratuito del materiale pericoloso da parte del gestore dei rifiuti HERA Spa attraverso un piano di sicurezza semplificato come descritto sul sito: https://www.comune.fiorano-modenese.mo.it/servizi/catasto-e-urbanistica/amianto e secondo quanto disciplinato dalla Deliberazione di giunta Regionale n. 1071/2019 per le microraccolte di amianto.

Art. 5 - Obblighi del richiedente e del soggetto assegnatario del contributo
Al momento della domanda di contributo, il soggetto richiedente dovrà essere in possesso dei requisiti legittimanti l'immobile con amianto e dovrà aver presentato idoneo titolo edilizio (comunicazione di attività di edilizia libera/CILA/idoneo titolo abilitativo..) per l'esecuzione dell'intervento di bonifica comprensivo anche del piano di smaltimento autorizzato da AUSL. Le operazioni di bonifica, rimozione e smaltimento di rifiuti pericolosi dovranno avvenire nel rispetto della normativa vigente in materia. Il richiedente dovrà altresì rispettare le procedure vigenti in materia di tracciabilità dei rifiuti pericolosi, sicurezza per cantieri con materiali in amianto, trasparenza e tracciabilità economica delle spese sostenute.
La presentazione della domanda di contributo dovrà avvenire a seguito dell'ultimazione dei lavori di bonifica, rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto.
Possono presentare domanda di contributo di Bonifica i soggetti che abbiano realizzato interventi a partire dal 01/01/2024.

Art. 6 - Presentazione della domanda di contributo e documentazione a corredo
La domanda di contributo dovrà essere presentata dal proprietario dell'immobile. Nel caso di abitazione in comproprietà, i comproprietari possono conferire ad uno di loro apposita delega a presentare la domanda, a commissionare i lavori ed a riscuotere il contributo, utilizzando il Modulo 2. La domanda di contributo, invece che dal proprietario, può essere presentata dall'usufruttuario, locatario o comodatario dell'unità immobiliare con amianto da bonificare; se tali soggetti si accollano, in luogo del proprietario, le spese di bonifica in tal caso alla domanda sottoscritta dal richiedente il contributo va allegata la dichiarazione di rinuncia al contributo sottoscritta dal proprietario, utilizzando l'apposito Modulo 3, nonché copia di un suo documento di identità in corso di validità.

La domanda di contributo redatta in conformità al "Modulo 1" del presente bando e sottoscritta in originale dal proprietario o, nel caso di condomini o di beni comuni a più soggetti, da tutti i proprietari deve essere presentata preferibilmente in formato elettronico a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo comunefiorano@cert.fiorano.it oppure consegnate a mano all'Ufficio Protocollo, Piazza Ciro Menotti, 1 – 41042 Fiorano Modenese (MO).
La domanda di contributo dovrà altresì essere corredata dalla seguente documentazione obbligatoria:

a) Istanza di contributo come da modello base;
b) Evidenza di conformità edilizia del fabbricato su cui si interviene (permesso di costruire, titolo edilizio legittimato, licenza edilizia, concessione, altro..);
c) Evidenza di presentazione al competente SUE della comunicazione di attività di edilizia libera/CILA/idoneo titolo abilitativo per l'esecuzione dell'intervento di bonifica aminato
d) Evidenza della comunicazione ad Ausl del piano di smaltimento amianto;
e) Planimetria catastale identificante la copertura interessata da bonifica;
f) Visura catastale aggiornata o copia dell'atto notarile di acquisto/donazione o dichiarazione attestante la proprietà dell'immobile;
g) Documentazione fotografica dell'immobile più rappresentativa possibile delle coperture oggetto di intervento (*foto generali da angolature differenti dell'immobile, foto che evidenzino le lastre contenenti amianto prima della bonifica e a bonifica ultimata)*;
h) Copia del formulario di identificazione rifiuto riportante la quantità effettiva di materiale smaltito presso centri autorizzati mediante ditta specializzata o altra attestazione del corretto smaltimento dei rifiuti di amianto;
i) Copia del documento fiscale giustificativo della spesa intestata al soggetto/i richiedente/i il contributo (fattura);
j) Evidenza di avvenuto pagamento mediante bonifico;
k) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n°445/2000 (Modulo 4);
l) Fotocopia della carta d'identità valida del/i richiedente/i;
m) Assolvimento marca da bollo
n) Eventuali deleghe o rinunce del proprietario come da Moduli 2 e 3

Art. 7 - Esame delle domande, incompletezza o inammissibilità

L'esame delle domande è effettuato dall'ufficio Ambiente del Comune di Fiorano M.se. Quest'ultimo effettuerà l'istruttoria di verifica della completezza documentale delle istanze e del rispetto dei requisiti del bando. Per le domande ritenute incomplete è prevista la possibilità di integrazione entro 60 giorni dalla richiesta di completamento, pena l'esclusione dal contributo. Il contributo non potrà essere erogato ove venga accertata anche una sola delle seguenti condizioni:

a. domanda di contributo incompleta e non sanabile;
b. domanda di contributo contenente dichiarazioni non rispondenti al vero;
c. mancato rispetto degli adempimenti di legge.

L'eventuale mancato accoglimento della richiesta di contributo verrà comunicato formalmente al richiedente.

Art. 8 - Assegnazione ed erogazione dei contributi

Al termine dell'esame della domanda l'ufficio comunale effettuerà l'assegnazione per l'erogazione degli incentivi da parte del Servizio Finanziario fino all'esaurimento della disponibilità economica iscritta a bilancio. Eventuali domande non coperte dai fondi stanziati resteranno in apposita graduatoria in attesa di eventuale successivo rifinanziamento. L'erogazione del contributo avverrà in un'unica soluzione previo atto

di liquidazione. I contributi saranno erogati in funzione delle disponibilità dei fondi stanziati e secondo una graduatoria di registrazione basata sulla data di protocollazione dell'istanza.

Art. 9 - Validità del presente Bando
La validità del presente Bando termina con l'esaurimento dei fondi di cui all'art. 3 messi a disposizione all'uopo dal Comune di Fiorano nei bilanci pluriennali dell'ente.

Art. 10 - Ispezioni e controlli
Il Comune di Fiorano Modenese, anche avvalendosi della collaborazione del Corpo di Polizia Municipale o di altri soggetti appositamente individuati, effettuerà sopralluoghi a campione presso gli immobili dei beneficiari di contributo al fine di verificare la corretta esecuzione delle operazioni ed il possesso dei requisiti necessari per gli interventi.

Art. 11 - Responsabile del procedimento
Il Responsabile del Procedimento è il dirigente del Settore III

Art. 12 - Trattamento dei dati e tutela della privacy
Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n°196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati forniti e raccolti nell'espletamento del procedimento, verranno trattati nel rispetto della normativa vigente e utilizzati in funzione e per i fini previsti nel presente bando.

Art. 13 - Pubblicità e trasparenza
Ai fini di una adeguata pubblicità e trasparenza, il presente bando avrà massima divulgazione mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: www.comune.fiorano-modenese.mo.it, oltre che a mezzo di siti istituzionali, quotidiani, mailing list e altri strumenti che l'Amministrazione riterrà opportuno utilizzare. Per informazioni, chiarimenti è possibile rivolgersi presso l'Ufficio Ambiente del Comune di Fiorano Modenese, tel. 0536-833276/271/258, o presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico tel. 0536/833239.

Allegati:
- Modulo istanza (Modulo 1)
- Modulo delega dei comproprietari (Modulo 2)
- Modulo rinuncia del proprietario (Modulo 3)
- Modulo dichiarazione sostitutiva di atto notorio (Modulo 4)