



NEWSLETTER INFORMATIVA 7/2021

News relative alle politiche tributarie
del Comune di Fiorano Modenese

La newsletter si riferisce alle politiche tributarie del Comune di Fiorano Modenese ed è redatta dal personale del servizio tributi allo scopo di semplificare l'approccio ai tributi locali.

“L’unità di misura dei rapporti con gli altri è la relazione”
(Luigi Ciotti)

22 Luglio 2021



COMUNE DI FIORANO MODENESE
Provincia di Modena

SOMMARIO

1) Premessa	Pag. 2
2) TASSA RIFIUTI– Interventi a favore delle Utenze Non Domestiche soggette a chiusure e/o a restrizioni per emergenza Covid-19 :	Pag. 3
- Agevolazioni Tari 2021 per Utenze Non Domestiche oggetto di chiusura e limitazioni	Pag. 3
- Agevolazioni Tari 2021 per Utenze Non Domestiche oggetto di restrizioni con calo di fatturato	Pag. 4
3) TASSA RIFIUTI– Interventi a favore delle Utenze Domestiche con ISEE da € Zero a € 17.000,00	Pag. 6
4) TASSA RIFIUTI– Scadenze anno 2021	Pag. 8
5) TASSA RIFIUTI – Tariffe anno 2021 e modalità di calcolo	Pag. 8
- Utenze Domestiche - Tariffe Tari 2021 e modalita' di calcolo	Pag. 9
- Utenze Non Domestiche - Tariffe Tari 2021 e modalita' di calcolo	Pag. 9
6) TASSA RIFIUTI — ESEMPI di applicazione delle agevolazioni previste per l'anno 2021 a favore delle UTENZE NON DOMESTICHE soggette a chiusure e/o a restrizioni	Pag. 11
7) TASSA RIFIUTI — ESEMPI di applicazione delle agevolazioni previste per l'anno 2021 a favore delle UTENZE DOMESTICHE con reddito ISEE da Zero a € 17.000,00.	Pag. 12
8) Contatti e modalità di accesso all'Ufficio Tributi	Pag. 13

1) Premessa

La presente Newsletter Tributaria è stata redatta a completamento della precedente, la Nr. 6 del 3 Giugno 2021, allo scopo di illustrare le misure in materia di Tassa Rifiuti che l'Amministrazione Comunale ha potuto mettere in campo, al fine di contribuire al contenimento degli effetti economici provocati dal perdurare della pandemia per Covid-19 che seppur dichiarata all'inizio del 2020, sta continuando a determinare ricadute negative e grave disagio economico-finanziario alle attività produttive, commerciali e, in generale, sull'intero tessuto socio-economico del territorio.

Gli interventi sono stati deliberati nella seduta del Consiglio Comunale del 24/06/2021, con delibera nr. 43, e interessano un'ampia platea di contribuenti :

- agevolazioni destinate alle famiglie con Utenze Domestiche con fascie di reddito ISEE da Zero a € 17.000,00 per un importo complessivo di € 170.000,00;
- agevolazioni destinate alle Utenze Non domestiche (commercianti, artigiani, ecc), che più hanno subito danni economici nel periodo dell'emergenza sanitaria, per inattività e diminuzione del fatturato, per un importo complessivo di circa € 315.000,00.

Si è pertanto ritenuto di riservare questo numero della Newsletter, per approfondire la materia della Tassa Rifiuti e dare particolare rilievo a :

- le modalità per l'erogazione delle agevolazioni, riconosciute d'ufficio (pag. 3) o previa istanza (pag. 4 e 6)
- le tariffe deliberate nel 2021
- le modalità di calcolo della Tassa Rifiuti
- esempi concreti degli effetti che le agevolazioni Tari 2021 avranno sugli avvisi della Tassa Rifiuti 2021

2) TASSA RIFIUTI - Interventi a favore delle Utenze Non Domestiche soggette a chiusure e/o a restrizioni per emergenza Covid-19

Tra i molteplici effetti sulle UND provocati dall'emergenza epidemiologica vi è stata la sospensione di alcune attività, la limitazione della possibilità di utilizzo di spazi e locali assoggettati a tassazione e, più in generale, limitazioni imposte alla circolazione e agli spostamenti delle persone per ragioni sanitarie.

Il D.L. 73/2021 (Decreto Sostegni-Bis) ha previsto lo stanziamento di un fondo destinato agli Enti Locali, che i Comuni possono utilizzare per concedere delle agevolazioni sulla Tassa Rifiuti, a quei contribuenti che a seguito delle misure restrittive decretate a livello nazionale e regionale, non hanno di fatto esercitato la loro attività o l'hanno esercitata con notevoli limitazioni. L'obiettivo è quello di riuscire a ridurre il prelievo tributario sulla TARI, in ragione della conseguente riduzione di rifiuti a causa delle suddette limitazioni.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 43 del 24/06/2021 sono stati approvati, sulla base di un'analisi condotta in modo puntuale, i criteri in base ai quali procedere al riconoscimento delle agevolazioni sulla Tassa Rifiuti, come di seguito illustrato.

Si precisa inoltre che, tutte le agevolazioni saranno interamente finanziate con le risorse stanziate dallo Stato e non comporteranno aggravi di costi per le tutte le altre categorie di utenti.

Agevolazioni Tari 2021 per Utenze Non Domestiche oggetto di chiusura e limitazioni

Riduzione Tari 70 % : Utenze non Domestiche interessate

Le UND che hanno subito la chiusura delle attività e forti limitazioni al loro ordinario svolgimento, per il periodo corrispondente ai mesi novembre 2020 - giugno 2021, appartenenti alle seguenti categorie Tari :

Cat. 1 - Musei, Biblioteche, Associazioni	Cat.22 - Ristoranti,Trattorie,Osterie,Pizzerie,Mense,Pub,Birrerie
Cat. 7 - Alberghi con ristorante	Cat.23 - Mense, Birrerie, Amburgherie
Cat. 8 - Alberghi senza ristorante	Cat.24 - Bar, Caffè, Pasticceria

Riduzione Tari 40 % : Utenze non Domestiche interessate

Le UND che hanno subito la chiusura delle attività e forti limitazioni al loro ordinario svolgimento, per il periodo corrispondente ai mesi gennaio 2021 - aprile 2021, appartenenti alle seguenti categorie Tari :

Cat. 13 - Negozi Abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta, E Altri Beni Durevoli
Cat. 15 - Negozi particolari quali Filatelia, Tende e Tessuti, Tappeti, Cappelli e Ombrelli, Antiquariato
oltre che da quelle attività che, seppur rientranti in altre categorie, sono state oggetto di chiusura in forza di provvedimenti legislativi.

Modalità di riconoscimento delle agevolazioni

Le agevolazioni sono riconosciute direttamente sugli avvisi Ta.Ri. 2021, e non sono subordinate alla presentazione di autocertificazioni attestanti il periodo di chiusura e l'effettiva e documentata minore produzione di rifiuti.

Base imponibile su cui applicare la riduzione

La base imponibile su cui è applicata l'agevolazione in termini percentuali del 70% o del 40% è sulla somma della Quota Fissa e della Quota Variabile; al fine di riconoscere una più ampia misura dell'agevolazione agli utenti, il calcolo della percentuale è effettuato sull'importo al lordo di ulteriori riduzioni.

Agevolazioni Tari 2021 per Utenze Non Domestiche oggetto di restrizioni con calo di fatturato

Alle UND diverse da quelle di cui ai punti precedenti, che, pur non soggette a chiusure o limitazioni, hanno subito indirettamente restrizioni nello svolgimento della propria attività, come, a titolo esemplificativo, un calo dei propri clienti, riscontrabile da un corrispondente calo di fatturato, è riconosciuta una agevolazione della Tari in linea con i presupposti per l'esenzione dell'acconto Imu 2021, di cui all'art.6-sexies del D.L.41/2021 (Decreto Sostegni), convertito con modificazioni dalla Legge n. 69 del 21/05/2021.

Utenze Non Domestiche interessate : criteri

1) Soggetti titolari di Partita Iva che :

- svolgono attività d'impresa e detengono e/o occupano un locale nel Comune di Fiorano Modenese (non è necessaria la coincidenza tra proprietario dell'immobile e gestore dell'attività);

- non appartengono alle Categorie Tari che hanno già usufruito della riduzione del 70% o del 40%;

- hanno presentato l'istanza all'Agenzia delle Entrate dal 30/03/2021 al 28/05/2021 per accedere ai ristori a fondo perduto di cui all'art. 6 sexies del DL 41/2021 (decreto sostegni)

3) L'ammontare dei ricavi conseguito nell'anno 2019 deve essere inferiore a € 10 milioni (ad esclusione dei soggetti titolari di reddito agrario);

4) L'attività deve avere subito un calo del fatturato mensile e dei corrispettivi del 2020, di almeno un 30% rispetto al fatturato del 2019;

5) Alle attività aperte dopo il 1° gennaio 2019, non si applica il requisito n. 4 relativo al calo di fatturato, ma solo il n. 3 relativo al limite massimo di fatturato;

6) Agli Enti Non Commerciali (ENT), compresi gli Enti del Terzo Settore e gli Enti religiosi civilmente riconosciuti, in relazione allo svolgimento di attività commerciali.

Misura dell'agevolazione

La percentuale di riduzione applicabile ad ogni singolo contribuente è calcolata nel rispetto dell'importo massimo destinato al finanziamento di tale tipologia di agevolazione Tari, in base alle richieste ricevute dall'utenza interessata, con un massimo del 40%.

Base imponibile su cui applicare la riduzione

La base imponibile su cui è applicata l'agevolazione in termini percentuali del 70% o del 40% è sulla somma della Quota Fissa e della Quota Variabile; al fine di riconoscere una più ampia misura dell'agevolazione agli utenti, il calcolo della percentuale è effettuato sull'importo al lordo di ulteriori riduzioni.

Modalità di riconoscimento delle agevolazioni

L'agevolazione è riconosciuta previa presentazione di una istanza da parte del contribuente, da inviare al Comune entro il termine del 10/08/2021, e sarà portata in detrazione nell'avviso di pagamento Ta.Ri 2021 previa verifica da parte dell'Ufficio competente, compilando il modulo pubblicato sul sito all'indirizzo <https://www.comune.fiorano-modenese.mo.it/aree-tematiche/tributi-imposte-e-tasse/tari-tassa-sui-rifiuti-1> che di seguito si riporta.



TARI (Tassa sui Rifiuti) - UTENZE NON DOMESTICHE

**Dichiarazione di sussistenza dei requisiti per agevolazione tariffaria
AGEVOLAZIONE ANNO 2021 PER EMERGENZA COVID-19**
ai sensi della D.C.C n.43 del 24/06/2021

Il/la sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ il _____ Codice Fiscale _____
residente in _____ CAP _____ Via _____ n. _____

in qualità di Titolare/Rappresentante Legale della Ditta/Società

Denominazione _____
sede legale in Via _____ Comune _____ Prov _____ CAP _____
Tel. _____ Fax _____ e-mail _____ PEC _____
C.F._____ P.IVA_____

DICHIARA

- 1) che nei locali occupati/detenuti in Via _____ n° _____ di seguito indicati, è svolta attività d'impresa
[Fg./Mapp/Sub _____ Cat _____] [Fg./Mapp/Sub _____ Cat _____]
- 2) che l'attività non appartiene alle Categorie Tari che hanno già goduto della riduzione del 70% o 40% prevista per l'anno 2021;
- 3) che l'ammontare dei ricavi conseguito nell'anno 2019 è stato inferiore a € 10 milioni (ad esclusione dei soggetti titolari di reddito agrario);
- 4) **[Per le attività aperte prima del 1° gennaio 2019]**:
che l'attività ha subito un calo del fatturato mensile e dei corrispettivi del 2020, di almeno un 30% rispetto al fatturato del 2019.

oppure [Per le attività aperte dopo il 1° gennaio 2019]
che l'attività è iniziata in data _____

- 5) che è stata presentata l'istanza all'Agenzia delle Entrate dal 30/03/2021 al 28/05/2021 per accedere ai ristori a fondo perduto di cui all'art. 6 sexies del DL 41/2021 (decreto sostegni), e che la stessa è stata positivamente accolta.

DICHIARA, inoltre

di essere consapevole che la percentuale dell'agevolazione sarà determinato dall'Ufficio Tari, nel rispetto dell'importo massimo destinato al finanziamento di tale tipologia di agevolazione Tari, in base alle richieste ricevute dall'utenza interessata, con un massimo del 40%.

EVENTUALE INDIRIZZO DI RECAPITO SE DIVERSO DALLA SEDE LEGALE

Via _____ Nr. _____ Comune _____ PROV _____ CAP _____

ALLEGATI ED EVENTUALI ANNOTAZIONI DEL DENUNCIANTE

Visura camerale aggiornata Carta Identità e Codice Fiscale Altro _____

Ai fini della presente agevolazione, la denuncia deve essere presentata al concessionario del servizio, ICA Srl, allo sportello, via mail, via posta A/R entro il 10/08/2021 ed è valida per l'anno 2021.

Trattamento Dati : Ai sensi dell'art.13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in relazione ai dati personali raccolti per il procedimento dei tributi locali per il quale sono forniti ai informa che i dati sopraindicati non saranno comunicati né diffusi ad altri, saranno conservati per il periodo necessario e saranno trattati nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della tutela delle persone fisiche e altri soggetti (regolamento europeo n.679/2016 e D.lgs. n.196/2003 dove applicabile.). Le informazioni sul titolare del trattamento, Responsabile della protezione dati, diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web del Comune di Fiorano Modenese. Il contribuente dichiara di aver ricevuto copia della presente denuncia e di essere consapevole delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso (art. 76 DPR 445/2000).

Letto, confermato e sottoscritto il _____ IL DENUNCIANTE _____

¹ UND AgevCOVID 2021 del 01/07/2021

3) TASSA RIFIUTI- Interventi a favore delle Utenze Domestiche con ISEE da € Zero a € 17.000,00

Al fine di andare incontro ai cittadini che hanno subito indirettamente la crisi finanziaria che ha colpito i vari settori economici a causa del perdurare dell'emergenza sanitaria causa Covid-19, l'Amministrazione ha ritenuto di intervenire sul prelievo della Tassa Rifiuti prevedendo l'introduzione di ulteriori agevolazioni rispetto a quelle già presenti nella attuale disciplina, per le utenze domestiche che versano in condizioni di maggiore disagio sociale ed economico (Rif Art.12 del Reg.To Com.le e criteri di cui alla DGC n. 59 del 10/05/2018.

Fasce di reddito ISEE per agevolazioni Tari 2021

Con le misure adottate dalla Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 24/06/2021 :

- sono state ampliate le fasce di reddito ISEE avente diritto alle riduzioni (da un massimo di € 10.000,00 fino a un massimo di € 17.000,00)
- sono state aumentate le % di riduzione per le fasce vigenti, da € Zero a € 10.000,00, ovvero le fasce più deboli, che viene portata per tutti al 90%, e sono state rimodulate le % di riduzione Tari nel seguente modo :

VALORI ISEE PER AGEVOLAZIONI COVID		
DA	A	% DI RIDUZIONE
> 0	10.000,00	90%
10.000,01	11.000,00	80%
11.000,01	13.000,00	60%
13.000,01	15.000,00	40%
15.000,01	17.000,00	30%

Modalità di riconoscimento delle agevolazioni

L'agevolazione è riconosciuta **previa presentazione di una istanza da parte del contribuente**, da inviare al Comune entro il termine del **30/09/2021**, e sarà portata in detrazione nell'avviso di pagamento Ta.Ri 2021 previa verifica da parte dell'Ufficio competente, compilando il modulo pubblicato sul sito all'indirizzo <https://www.comune.fiorano-modenese.mo.it/aree-tematiche/tributi-imposte-e-tasse/tari-tassa-sui-rifiuti-1> che di seguito si riporta.

Non è tenuto alla presentazione di una nuova istanza, chi ha già presentato domanda per la riduzione ISEE : l'integrazione della maggiore riduzione sarà inserita d'ufficio nell'avviso di pagamento del saldo Tari 2021.

Criteri di riconoscimento delle agevolazioni

Nel rispetto dell'importo massimo destinato al finanziamento di tale tipologia di agevolazione Tari, il criterio di accoglimento della richiesta, tiene conto dei valori dell'Isee, che vengono graduati partendo dai valori più bassi; in caso di parità, si applica il criterio dell'ordine di arrivo della richiesta.



TARI (Tassa sui Rifiuti) - UTENZE DOMESTICHE

Dichiarazione di sussistenza dei requisiti per agevolazione tariffaria AGEVOLAZIONE ANNO 2021 PER EMERGENZA COVID-19 ai sensi della D.C.C n.43 del 24/06/2021

Il/la sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ il _____ residente in _____
CAP _____ Via _____ n. _____ Tel/Cell _____
Codice Fiscale _____ e-mail _____

In qualità di : PROPRIETARIO USUFRUTTUARIO INQUILINO ALTRO _____
dell'immobile seguente immobile iscritto in catasto al Fg. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Cat. Catastale _____

DICHIARA

che l'ISEE del nucleo familiare richiedente redatto ai sensi del decreto L.gs. n. 109/98 e s.m.i. è di € _____
di essere consapevole che l'ammontare dell'agevolazione sarà determinato dall'Ufficio Tari sulla base degli stanziamenti di Bilancio

CHIEDE L'APPLICAZIONE DELLA SEGUENTI AGEVOLAZIONE (barrare la casella che interessa)

RIDUZIONE DEL 90%	DICHIARA sotto la propria responsabilità che il proprio nucleo familiare ha un indicatore ISEE inferiore a € 10.000,00
RIDUZIONE DEL 80%	DICHIARA sotto la propria responsabilità che il proprio nucleo familiare ha un indicatore ISEE compreso tra € 10.000,01 e € 11.000,00
RIDUZIONE DEL 60%	DICHIARA sotto la propria responsabilità che il proprio nucleo familiare ha un indicatore ISEE compreso tra € 11.000,01 e € 13.000,00
RIDUZIONE DEL 40%	DICHIARA sotto la propria responsabilità che il proprio nucleo familiare ha un indicatore ISEE compreso tra € 13.000,01 e € 15.000,00
RIDUZIONE DEL 30%	DICHIARA sotto la propria responsabilità che il proprio nucleo familiare ha un indicatore ISEE compreso tra € 15.000,01 e € 17.000,00

ALLEGATI ED EVENTUALI ANNOTAZIONI DEL DENUNCIANTE

Modello I.S.E.E. Carta Identità e Codice Fiscale Altro _____

Ai fini della presente agevolazione, la denuncia deve essere presentata al concessionario del servizio, ICA Srl, oppure all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Fiorano Modenese, allo sportello, via mail, via posta A/R entro il 30/09/2021, ed è valida per l'anno 2021

Trattamento Dati : Ai sensi dell'art.13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in relazione ai dati personali raccolti per il procedimento dei tributi locali per il quale sono forniti ai **informa che i dati sopraindicati non saranno comunicati né diffusi ad altri, saranno conservati per il periodo necessario e saranno trattati nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della tutela delle persone fisiche e altri soggetti (regolamento europeo n.679/2016 e D.lgs. n.196/2003 dove applicabile.). Le informazioni sul titolare del trattamento, Responsabile della protezione dati, diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web del Comune di Fiorano Modenese. Il contribuente dichiara di aver ricevuto copia della presente denuncia e di essere consapevole delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso (art. 76 DPR 445/2000).**

Letto, confermato e sottoscritto il _____ IL DENUNCIANTE _____

4) TASSA RIFIUTI– Scadenze anno 2021

Con Delibera del Consiglio Comunale n.43 del 24/06/2021, sono state approvate le Tariffe per l'anno 2021 e stabilite le relative scadenze di pagamento, che sono fissate nel seguente modo :

Utenze domestiche:

- 1^ rata di acconto - 31 Maggio 2021
- 2^ rata di acconto - 31 Luglio 2021
- 3^ rata a saldo - 10 Dicembre 2021

Utenze Non Domestiche :

- 1^ rata di acconto - 31 Ottobre 2021
- 2^ rata a saldo - 10 dicembre 2021

5) TASSA RIFIUTI – Tariffe anno 2021 e modalità di calcolo

Con Delibera del Consiglio Comunale n.43 del 24/06/2021, sono state approvate le Tariffe per l'anno 2021, determinate, come ogni anno, nel rispetto della normativa. Per l'anno 2021 tutti i Comuni hanno dovuto tenere conto della riforma che il D.Lgs. 116/2020 ha introdotto al D.Lgs.152/2006, denominato Testo Unico Ambientale, che disciplina la regolamentazione dei rifiuti, ma che ha indirettamente, e profondamente, inciso sul calcolo della TARI.

La riforma sui rifiuti ha stabilito, in sintesi, che i capannoni di produzione e i magazzini di materie prime delle industrie producono solo Rifiuti Speciali (che sono smaltiti in proprio) e non Rifiuti Urbani (che sono smaltiti dal servizio pubblico) e, pertanto, queste superfici sono esenti dal pagamento della Tassa Rifiuti.

Per il Comune di Fiorano Modenese, caratterizzato da una forte presenza di industrie sul territorio, l'applicazione della normativa, effettuata attraverso una analisi il più puntuale possibile nonostante i tempi stretti, ha prodotto una riduzione delle superfici imponibili di circa 182.000 mq., determinando inevitabilmente un aumento delle tariffe per tutti gli altri utenti, che si è cercato di contenere intorno all'8%.

La contestuale approvazione delle agevolazioni consentirà a molti utenti, domestici e non domestici, di risentire in maniera ridotta, e in alcuni casi, di azzerare, l'impatto dell'inevitabile aumento.

A riguardo, a pag. 11 e a pag. 12 della presente Newsletter, sono rappresentati esempi pratici per avere contezza degli effetti delle agevolazioni deliberate sull'aumento della Tari.

UTENZE DOMESTICHE

TARIFFE TARI 2021 E MODALITA' DI CALCOLO

La Tassa Rifiuti, oltre ad essere rapportata ai Mq. della superficie detenuta, è determinata in base al numero degli occupanti dell'abitazione e, pertanto, vi sono tariffe diverse parametrata rispetto al numero dei componenti il nucleo familiare. E' composta di due parti,

1) Quota Fissa

che varia in base al numero degli occupanti e che deve essere moltiplicata per i Metri Quadrati di superficie calpestabile dell'alloggio e dei locali che ne costituiscono pertinenza, considerati complessivamente;

2) Quota Variabile

che varia in base al numero degli occupanti ed è un importo fisso da sommare alla relativa Quota Fissa;

e ad essa va aggiunto il Contributo Ambientale di competenza della Provincia del 5%.

TARIFFE TARI 2021 deliberate con DCC n. 43 del 24/06/2021 e confronto con anno 2020

Esempio di calcolo TARI per Utenze Domestiche

Sulla base delle superfici medie delle abitazioni del territorio e delle tariffe 2021, si riepiloga il calcolo per determinare la tariffa mediamente a carico delle famiglie, fermo restando che le stesse dovranno essere rapportate agli effettivi Metri Quadrati

Famiglie	Superficie Mq. media abitazioni	QUOTA FISSA €/Mq Anno 2021	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Anno 2021	TARIFFA MEDIA 2021 COMUNE	TEFA	TARIFFA MEDIA 2021 LORDA	TARIFFA MEDIA 2020 LORDA
Famiglie di 1 componenti	115,3 x	€ 0,366400	+ € 61,70 =	€ 103,95	5%	€ 109,14	€ 99,67
Famiglie di 2 componenti	128,2 x	€ 0,430500	+ € 111,06 =	€ 166,25	5%	€ 174,56	€ 160,05
Famiglie di 3 componenti	124,9 x	€ 0,480800	+ € 129,57 =	€ 189,62	5%	€ 199,10	€ 182,05
Famiglie di 4 componenti	131,2 x	€ 0,522100	+ € 148,08 =	€ 216,58	5%	€ 227,41	€ 208,86
Famiglie di 5 componenti	129,7 x	€ 0,563300	+ € 178,93 =	€ 251,99	5%	€ 264,59	€ 245,79
Famiglie di 6 o più componenti	137,8 x	€ 0,595300	+ € 209,78 =	€ 291,81	5%	€ 306,40	€ 281,61

Superficie assoggettabile a Tassa e superfici escluse

La superficie da utilizzare per il calcolo della Tassa Rifiuti, è quella calpestabile determinata considerando la superficie dell'unità immobiliare al netto dei muri interni, dei pilastri e dei muri perimetrali. Le scale interne sono considerate per la proiezione orizzontale moltiplicata per il numero dei piani a partire dal piano superiore rispetto al piano terra. La superficie è desunta dalla planimetria catastale o da altra planimetria analoga sottoscritta da tecnico abilitato.

Sono escluse dal calcolo della superficie assoggettabile :

- 1) balconi, verande, terrazze e porticati non chiusi con strutture fisse;
- 2) solai e sottotetti, anche se portanti, non adattabili ad altro uso, non collegati da scale fisse, da ascensori o montacarichi;
- 3) locali comuni delle utenze domestiche condominiali di cui all'art. 1117 del codice civile, fatta eccezione per i locali di portineria e di alloggi per portieri;
- 4) aree scoperte, quali parcheggi privati, giardini, orti, aree cortilizie, viali, accessori di locali ad uso domestico, ovvero prevalentemente domestico, o comunque costituente pertinenza degli stessi immobili (art. 817 del Codice Civile), ad eccezione delle aree scoperte operative.
- 5) unità immobiliari delle utenze domestiche e non domestiche, che risultino chiuse, inutilizzate e prive di qualsiasi allacciamento ai pubblici servizi
- 6) i locali la cui altezza non supera metri lineari 1,50.

UTENZE NON DOMESTICHE TARIFFE TARI 2021 E MODALITA' DI CALCOLO

La Tassa Rifiuti è determinata in base alle differenti tipologie di attività svolta e pertanto vi sono tariffe diverse parametrata rispetto alle categorie di riferimento. E' composta di due parti, Quota Fissa e Quota Variabile calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione stabilite con DPR 158/99, e l'importo è determinato applicando alla superficie imponibile, la tariffa totale per unità di superficie. Ad essa va inoltre aggiunto il Contributo Ambientale di competenza della Provincia del 5%.

TARIFFE TARI 2021 deliberate con DCC n. 43 del 24/06/2021 e confronto con anno 2020

Cat. Tari	UTENZE NON DOMESTICHE	QUOTA FISSA €/mq	QUOTA VARIABILE €/mq	TARIFFA TOTALE anno 2021	TARIFFA TOTALE anno 2020
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,40	€ 0,82	€ 1,22	€ 1,12
2	Cinematografi e teatri	€ 0,30	€ 0,62	€ 0,92	€ 0,85
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,45	€ 0,82	€ 1,27	€ 1,16
4	Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,81	€ 1,64	€ 2,45	€ 2,25
5	Stabilimenti balneari	€ 0,42	€ 0,88	€ 1,30	€ 1,19
6	Esposizioni, autosaloni	€ 0,43	€ 0,91	€ 1,34	€ 1,23
7	Alberghi con ristorante	€ 1,28	€ 2,60	€ 3,88	€ 3,56
8	Alberghi senza ristorante	€ 1,00	€ 2,02	€ 3,02	€ 2,77
9	Case di cura e riposo	€ 1,04	€ 2,15	€ 3,19	€ 2,92
10	Ospedali	€ 1,15	€ 2,34	€ 3,49	€ 3,20
11	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,12	€ 2,25	€ 3,37	€ 3,09
12	Banche ed istituti di credito	€ 0,80	€ 1,51	€ 2,31	€ 2,12
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,04	€ 2,06	€ 3,10	€ 2,85
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,54	€ 3,16	€ 4,70	€ 4,32
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, articoli di gabinetto	€ 0,69	€ 1,82	€ 2,51	€ 2,30
16	Banchi di mercato beni durevoli	€ 1,38	€ 2,51	€ 3,89	€ 3,57
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchieri, barbiere, estetista	€ 1,27	€ 2,59	€ 3,86	€ 3,55
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 0,90	€ 1,84	€ 2,74	€ 2,51
19	Carrozeria, autofficina, elettrauto	€ 1,10	€ 2,22	€ 3,32	€ 3,05
20	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,51	€ 1,14	€ 1,65	€ 1,51
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,57	€ 1,19	€ 1,76	€ 1,62
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 5,60	€ 11,30	€ 16,90	€ 15,51
23	Mense, birrerie, amburgherie	€ 4,87	€ 9,85	€ 14,72	€ 13,51
24	Bar, caffè, pasticceria	€ 3,98	€ 8,03	€ 12,01	€ 11,02
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,36	€ 4,78	€ 7,14	€ 6,55
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,24	€ 4,51	€ 6,75	€ 6,19
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 7,21	€ 13,87	€ 21,08	€ 19,35
28	Ipermercati di generi misti	€ 2,35	€ 4,73	€ 7,08	€ 6,50
29	Banchi di mercato generi alimentari	€ 5,20	€ 6,52	€ 11,72	€ 10,77
30	Discoteche, night club	€ 1,05	€ 2,12	€ 3,17	€ 2,90

Esempio di calcolo TARI per Utenza Non Domestica

Per una attività di Bar (Cat.24) con una superficie di 100 mq., il totale dovuto per una occupazione di 365 giorni, utilizzando le tariffe 2021, è determinato con la seguente modalità :

Quota Fissa : € 3,98 x mq.100 = Totale Quota Fissa	€ 398,00
Quota Variabile : € 8,03 x mq.100 = Totale Quota Variabile	<u>€ 803,00</u>
Totale imposta : € 398,00 + € 803,00 = Totale Imposta	€ 1.201,00
Addizionale Provinciale 5%	€ 60,05

TOTALE TARI 2021 € 1.261,05

6) TASSA RIFIUTI — ESEMPI di applicazione delle agevolazioni previste per l'anno 2021 a favore delle UTENZE NON DOMESTICHE soggette a chiusure e/o a restrizioni

In questa sezione si riportano alcuni esempi pratici per meglio illustrare l'impatto che le agevolazioni adottate dall'Amministrazione in materia di Tassa Rifiuti, avranno sull'importo della Tari dovuta per l'anno 2021.

Per una più agevole comprensione dei dati esemplificativi, si riportano le seguenti indicazioni :

- 1) categoria in cui l'Utenza Non Domestica è iscritta in base alla propria attività
- 2) superficie esemplificativa espressa in Mq.
- 3) importo annuale della Tari dovuto prima dell'applicazione delle agevolazioni Tari 2021 (Quota Fissa + Quota Variabile)
- 4) percentuale della riduzione applicata sulla Quota Variabile + Quota Fissa
- 5) importo dell'agevolazione portata in detrazione
- 6) importo annuale della Tari dovuto dopo l'applicazione delle agevolazioni (Quota Fissa + Quota Variabile)

NB : AGLI IMPORTI COSÌ OTTENUTI OCCORRE AGGIUNGERE IL 5% DEL TRIBUTO PROVINCIALE

Cat. Tari	UTENZE NON DOMESTICHE con agevolazione d'ufficio al 70%	Esempio Mq. Superficie	Tari Pre-agevolazione	Percentuale Agevolazione	Importo agevolazione	Tari Pre-agevolazione
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	100	€ 121,91	70%	-€ 85,33	€ 36,57
7	Alberghi con ristorante	100	€ 387,85	70%	-€ 271,50	€ 116,36
8	Alberghi senza ristorante	100	€ 301,76	70%	-€ 211,23	€ 90,53
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	100	€ 1.689,81	70%	-€ 1.182,87	€ 506,94
23	Mense, birrerie, amburgherie	100	€ 1.471,87	70%	-€ 1.030,31	€ 441,56
24	Bar, caffè, pasticceria	100	€ 1.200,94	70%	-€ 840,66	€ 360,28

Cat. Tari	UTENZE NON DOMESTICHE con agevolazione d'ufficio al 40%	Esempio Mq. Superficie	Tari Pre-agevolazione	Percentuale Agevolazione	Importo agevolazione	Tari Pre-agevolazione
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	100	€ 310,13	40%	-€ 124,05	€ 186,08
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	100	€ 251,07	40%	-€ 100,43	€ 150,64
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	100	€ 386,38	40%	-€ 154,55	€ 231,83

Si precisa inoltre che negli esempi :

- non sono state considerate altre riduzioni e/o agevolazioni, quali la % di sconto per avvio al recupero oppure l'importo da portare in detrazione per la lotta al gioco d'azzardo (no slot), che potranno essere portati in detrazione dall'importo dell'esempio;
- gli importi sono approssimativi e possono discostarsi per effetto di arrotondamenti

7) TASSA RIFIUTI — ESEMPI di applicazione delle agevolazioni previste per l'anno 2021 a favore delle UTENZE DOMESTICHE con reddito ISEE da Zero a € 17.000,00.

In questa sezione si riportano alcuni esempi pratici per meglio illustrare l'impatto che le agevolazioni adottate dall'Amministrazione in materia di Tassa Rifiuti in base all'ISEE prodotto, avranno sull'importo della Tari dovuta per l'anno 2021.

VALORI ISEE PER AGEVOLAZIONI COVID		
DA	A	% DI RIDUZIONE
> 0	10.000,00	90%
10.000,01	11.000,00	80%
11.000,01	13.000,00	60%
13.000,01	15.000,00	40%
15.000,01	17.000,00	30%

Per una più agevole comprensione dei dati esemplificativi, si precisa che :

- la base di partenza è la Tassa Rifiuti mediamente dovuta dalle famiglie sul territorio comunale,

- gli esempi analizzano l'impatto della riduzione massima e minima concessa per questa tipologia :

90% percentuale riconosciuta in caso di fascia ISEE da Zero a € 10.000,00

30% percentuale riconosciuta in caso di fascia ISEE da € 15.000,01 a € 17.000,00

ESEMPIO DI RIDUZIONE TARI CON FASCIA ISEE DA Zero a € 10.000,00

Famiglie	TARI 2021 Ante-agevolazione al netto di Tefa	TEFA	TARI 2021 Ante-agevolazione al lordo di Tefa	Percentuale Agevolazione	Importo agevolazione	TARI 2021 Post-agevolazione al netto di Tefa	TARI 2021 Post-agevolazione al lordo di Tefa
Famiglie di 1 componenti	€ 103,95	5%	€ 109,14	90%	-€ 93,55	€ 10,39	€ 10,91
Famiglie di 2 componenti	€ 166,25	5%	€ 174,56	90%	-€ 149,63	€ 16,63	€ 17,46
Famiglie di 3 componenti	€ 189,62	5%	€ 199,10	90%	-€ 170,66	€ 18,96	€ 19,91
Famiglie di 4 componenti	€ 216,58	5%	€ 227,41	90%	-€ 194,92	€ 21,66	€ 22,74
Famiglie di 5 componenti	€ 251,99	5%	€ 264,59	90%	-€ 226,79	€ 25,20	€ 26,46
Famiglie di 6 o più componenti	€ 291,81	5%	€ 306,40	90%	-€ 262,63	€ 29,18	€ 30,64

ESEMPIO DI RIDUZIONE TARI CON FASCIA ISEE DA € 15.000,01 a € 17.000,00

Famiglie	TARI 2021 Ante-agevolazione al netto di Tefa	TEFA	TARI 2021 Ante-agevolazione al lordo di Tefa	Percentuale Agevolazione	Importo agevolazione	TARI 2021 Post-agevolazione al netto di Tefa	TARI 2021 Post-agevolazione al lordo di Tefa
Famiglie di 1 componenti	€ 103,95	5%	€ 109,14	30%	-€ 31,18	€ 72,76	€ 76,40
Famiglie di 2 componenti	€ 166,25	5%	€ 174,56	30%	-€ 49,88	€ 116,38	€ 122,19
Famiglie di 3 componenti	€ 189,62	5%	€ 199,10	30%	-€ 56,89	€ 132,74	€ 139,37
Famiglie di 4 componenti	€ 216,58	5%	€ 227,41	30%	-€ 64,97	€ 151,61	€ 159,19
Famiglie di 5 componenti	€ 251,99	5%	€ 264,59	30%	-€ 75,60	€ 176,39	€ 185,21
Famiglie di 6 o più componenti	€ 291,81	5%	€ 306,40	30%	-€ 87,54	€ 204,27	€ 214,48

8) Contatti e Modalità di accesso all’Ufficio Tributi

Al fine di tutelare la salute di tutti i cittadini, è ancora necessario limitare gli spostamenti prevedendo accessi del pubblico agli uffici solo per le attività che devono essere rese indifferibilmente in presenza. In questa fase, il dovere dell’Ufficio Tributi è quello di evitare assembramenti di persone in attesa nelle sale di attesa e potenziare al massimo le modalità di relazione con i contribuenti attraverso le seguenti modalità :

TELEFONO - POSTA ELETTRONICA (e-mail) - GESTIONE DI APPUNTAMENTI CONCORDATI CON GLI INTERESSATI

**Per le imposte IMU (e TASI fino al 31/12/19) e qualsiasi informazione sui tributi locali,
e per la consegna degli F24**

l’Ufficio Tributi si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - 1° piano -
E mail tributi@fiorano.it - PEC : comunefiorano@cert.fiorano.it - Tel. 0536/833224-262
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00; il lunedì e il giovedì dalle 15.00 alle 17.30

Per la Tassa dei Rifiuti

e le Ingiunzioni di Pagamento relative a tutte le entrate comunali

l’Ufficio Tari-ICA Tributi si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - Piano Terra
Tel 0536/833269 - mail : tari.fioranomodenese@icatributi.it - PEC : ica.fioranomodenese@pec.icatributi.com
dal lunedì al sabato dalle 8.30 alle 12.30 - il giovedì dalle 14.00 alle 17.00
Nel periodo dal 3/7/21 al 4/9/21, gli uffici comunali seguono l’orario estivo di chiusura del sabato

Per tutte le informazioni, la modulistica e la normativa di riferimento è consultabile anche al sito internet del
Comune di Fiorano Modenese accedendo al seguente indirizzo :

www.comune.fiorano-modenese.mo.it ➔ Aree Tematiche/Tributi, imposte e tasse

*** ***

Per Il Canone Unico Patrimoniale - Componente relativa all’Esposizione Pubblicitaria (ex ICP) e al Servizio
Pubbliche Affissioni (ex DPA), l’Ufficio preposto si trova a Maranello in Via Matteotti, 6/1

L’Ufficio si occupa della pubblicità che il contribuente intende effettuare sul territorio dei comuni di :

Fiorano Modenese - Maranello - Formigine - Sassuolo - Prignano

E mail : affissioni@comune.maranello.mo.it - Tel 0536 240125-126-127

lunedì-martedì-mercoledì-venerdì 8.30/13.00 e il giovedì 8.30/17.30