

## 7) Ravvedimento Operoso: modalita' e termini

Per chi non ha pagato le rate IMU entro le scadenze del 16/06 (acconto) e del 16/12 (saldo), è possibile regolarizzare la propria posizione utilizzando l'istituto giuridico del Ravvedimento Operoso.

Il ravvedimento operoso NON è possibile nel caso in cui :

- il contribuente abbia già ricevuto dall'Ufficio Tributi la notifica di un avviso di accertamento per una annualità pregressa,
- nei confronti del contribuente siano già iniziate attività di verifica, controllo, ispezione, richieste di informazioni o altre attività di accertamento volte all'esame della propria posizione fiscale

Come previsto dall'art. 13 D.Lgs. 472/1997 e ss.mm.ii., in caso di omesso, ridotto o tardivo versamento dell'Imu, il ravvedimento operoso consente al contribuente di pagare l'imposta dovuta con sanzione ridotta rispetto alla sanzione ordinaria del 30%, oltre che gli interessi calcolati al tasso legale in vigore all'1° gennaio dell'anno del versamento.

### CALCOLO DELLE SANZIONI

Le sanzioni sono calcolate sull'importo dell'imposta dovuta e non versata, o versata tardivamente. L'ammontare delle sanzioni ridotte varia in base al numero di giorni di ritardo, come meglio specificato nel seguente prospetto :

[\*\*Nota : la sanzione ordinaria del 30%, è ridotta al 15% per versamenti entro i 90 gg (art. 13 del D.Lgs 471/97) ]

TIPOLOGIA	MODALITA' RAVVEDIMENTO	SANZIONE
RAVVEDIMENTO SPRINT	Versamento entro 15 giorni dalla scadenza del tributo dovuto Esempio : -aconto Imu scadenza 16/06/2021 -ravvedimento entro il 01/07/2021	0,10% per ogni giorno di ritardo fino al 15° giorno
RAVVEDIMENTO BREVE	Versamento entro 30 giorni dalla scadenza del tributo dovuto Esempio : -aconto Imu scadenza 16/06/2021 -versamento dal 02/07/21 ed entro il 16/07/2021	1,50% (pari a 1/10 del 15%**)
RAVVEDIMENTO INTERMEDIO	Versamento entro 90 giorni dalla scadenza del tributo dovuto Esempio : -aconto Imu scadenza 16/06/2021 -versamento dal 17/07/21 ed entro il 14/09/2021	1,67% (pari a 1/9 del 15%**)
RAVVEDIMENTO ORDINARIO	Versamento oltre 90 giorni dalla scadenza del tributo dovuto, ma entro il termine per la presentazione della dichiarazione IMU relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione (ovvero entro il 30 Giugno dell'anno successivo N+1)) Esempio : -aconto Imu scadenza 16/06/2021 -versamento dal 15/09/21 ed entro il 30/06/22	3,75% (pari a 1/8 del 30%)
RAVVEDIMENTO ULTRANNUALE (BIENNALE)	Versamento entro il termine per la presentazione della dichiarazione IMU relativa all'anno successivo a quello in cui è stata commessa la violazione (ovvero entro il 30 Giugno anno N+2) Esempio : -aconto Imu scadenza 16/06/2021 -versamento dal 01/07/22 ed entro il 30/06/23	4,29% (pari a 1/7 del 30%)
RAVVEDIMENTO LUNGO	Versamento oltre il termine per la presentazione della dichiarazione IMU relativa all'anno successivo a quello in cui è stata commessa la violazione (ovvero oltre il 30 Giugno anno N+2), ma entro 5 anni. Esempio : -aconto Imu scadenza 16/06/2021 -versamento dal 01/07/23 ed entro il 30/06/26	5,00% (pari a 1/6 del 30%)

## CALCOLO DEGLI INTERESSI

Gli interessi sono calcolati sull'importo dell'imposta dovuta e non versata, o versata tardivamente, senza considerare l'importo delle sanzioni. Sono giornalieri e sono conteggiati dal giorno successivo a quello della scadenza dell'imposta, al giorno in cui è effettuato il pagamento.

La misura degli interessi è quella degli interessi legali stabilita ogni anno con Decreto del Ministero dell'Economia.

Di seguito si riporta il prospetto di riepilogo dei tassi legali di interesse:

Inizio validità	Fine validità	TASSO	DECRETO
01/01/2015	31/12/2015	0,50%	Dm Economia 11/12/2014
01/01/2016	31/12/2016	0,20%	Dm Economia 11/12/2015
01/01/2017	31/12/2017	0,10%	Dm Economia 07/12/2016
01/01/2018	31/12/2018	0,30%	Dm Economia 13/12/2017
01/01/2019	31/12/2019	0,80%	Dm Economia 12/12/2018
01/01/2020	31/12/2020	0,05%	Dm Economia 12/12/2019
01/01/2021	31/12/2021	0,01%	Dm Economia 11/12/2020
01/01/2022	31/12/2022	1,25%	Dm Economia 13/12/2021
01/01/2023		5,00%	Dm Economia 13/12/2022

## MODALITA' DI VERSAMENTO DEL RAVVEDIMENTO OPEROSO

Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello di pagamento F24 barrando il riquadro riservato al ravvedimento (Ravv). L'importo che dovrà essere indicato è quello complessivo, ovvero la somma di imposta, sanzioni e interessi, e dovrà essere utilizzato un unico codice tributo.

Nello spirito di collaborazione tra ufficio e cittadini, è necessario comunicare per iscritto all'Ufficio Tributi l'avvenuta effettuazione del "Ravvedimento Operoso", allegando la fotocopia della ricevuta dei versamenti effettuati.

## 8) Dichiarazioni IMU – Termini di presentazione anni di imposta dal 2018 al 2023

Al fine del corretto calcolo del ravvedimento operoso, preme riportare un riepilogo delle variazioni intervenute negli ultimi anni, rispetto al termine di presentazione della Dichiarazione IMU:

Per effetto delle disposizioni di cui al Decreto Legge 30/04/2019, n. 34 convertito nella Legge 28/06/2019, n. 58, la scadenza per la presentazione delle Dichiarazioni Imu per gli anni **2018 e 2019**, è stata fissata **entro il 31 dicembre dell'anno successivo**

Per effetto dell'art. 1 comma 769 della Legge 160/2019, **a partire dall'anno 2020**, la scadenza per la presentazione delle Dichiarazioni Imu è stata riportata entro il **30 giugno dell'anno successivo**.

Per effetto delle disposizioni di cui al D.L. 198/2022 recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” la scadenza per la presentazione delle Dichiarazioni Imu **solo per l'anno 2021** è stato ulteriormente **differito** dal 31 dicembre 2022 **al 30 giugno 2023**.

Anno di imposta IMU	Termine di presentazione Dichiarazione IMU	Riferimento normativo
2018	Entro il 31/12/2019	DL 34/2019
2019	Entro il 31/12/2020	DL 34/2019
2020	Entro il 30/06/2021	L.160/2019
2021	Entro il 30/06/2023	DL 198/2022
2022	Entro il 30/06/2023	L.160/2019
2023	Entro il 30/06/2023	L.160/2019