



# *NEWSLETTER*

## *INFORMATIVA 5/2020*

---

News relative alle politiche tributarie  
del Comune di Fiorano Modenese

La newsletter si riferisce alle politiche tributarie del Comune di Fiorano Modenese ed è redatta dal personale del servizio tributi allo scopo di semplificare l'approccio ai tributi locali.

**“Conoscenza, coraggio e umiltà”  
(Mario Draghi)**

20 Agosto 2020



**COMUNE DI FIORANO MODENESE**  
Provincia di Modena

**SOMMARIO**

<b>1) Premessa</b>	<b>Pag. 2</b>
<b>2) Imposta Comunale sulla Pubblicità'(ICP) e Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP) – Proroga dei termini e provvedimenti</b>	<b>Pag. 3</b>
<b>3) Piani di rateizzo relativi ad avvisi di accertamento emessi dal Comune – Differimento dei termini</b>	<b>Pag. 4</b>
<b>4) IMU 2020 e Ravvedimento Operoso – Provvedimento di riduzione delle sanzioni per i contribuenti in difficoltà</b>	<b>Pag. 5</b>
<b>5) TASSA RIFIUTI– Proroga scadenze anno 2020</b>	<b>Pag. 7</b>
<b>6) TASSA RIFIUTI – Tariffe anno 2020 e modalità di calcolo</b>	<b>Pag. 8</b>
<b>7) TASSA RIFIUTI - Interventi a favore delle Utenze Non Domestiche maggiormente colpite dalla crisi per emergenza sanitaria Covid-19</b>	<b>Pag. 10</b>
<b>8) TASSA RIFIUTI – Applicazione agevolazioni per Covid 19 alle attività commerciali – Esempi</b>	<b>Pag. 12</b>
<b>9) Contatti e modalità di accesso all'Ufficio Tributi</b>	<b>Pag. 14</b>

## 1) Premessa

Considerata l'emergenza sanitaria che ha colpito l'intero Paese a partire dal mese di marzo, e consapevoli dei danni economici che la stessa ha provocato sull'economia del territorio causando difficoltà finanziarie che con forte probabilità, si rifletteranno anche nei prossimi mesi,

L'Amministrazione del Comune di Fiorano Modenese ha continuato a lavorare per individuare forme di intervento che potessero il più possibile andare incontro alle esigenze dei cittadini e delle attività commerciali e industriali, con l'obiettivo di assolvere all'importante funzione di contribuire, seppure in misura minima, alla salvaguardia del tessuto economico del territorio comunale;

La presente Newsletter Tributaria, che si aggiunge alla precedente del 15 giugno 2020, viene redatta allo scopo di illustrare le misure che l'Amministrazione Comunale ha potuto adottare per il contenimento degli effetti provocati dal Covid-19, nel rispetto della normativa tributaria, dell'equità fiscale e, nel contempo, degli equilibri del bilancio pubblico.

All'interno sono illustrati, pertanto, i principali interventi adottati in materia di tributi locali quali :

- Imposta Comunale sulla Pubblicità (ICP)
- Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche (Cosap)
- Imposta Municipale Propria (IMU)
- Tassa Rifiuti (TA.RI)

## **2) Imposta Comunale sulla Pubblicità'(ICP) e Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP) – Proroga dei termini e provvedimenti**

### **Imposta Comunale sulla Pubblicità' – Proroga termini**

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 26/03/2020, sono state prorogate le scadenze dell'Imposta Comunale sulla Pubblicità nel seguente modo :

ICP (Imposta Comunale sulla Pubblicità) : rate in scadenza per importi sup. a € 1.548,50

2^rata del 31/03/2020 → al 30/06/2020

3^rata del 30/06/2020 → al 30/09/2020

4^rata del 30/09/2020 → al 31/10/2020

### **Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche - Proroga dei termini**

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 26/03/2020, sono state prorogate le scadenze del Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche nel seguente modo :

COSAP Permanente :

- unico versamento per importi inf. a € 258,23 dal 30/04/2020 → al 30/06/2020

- rate in scadenza per importi sup. a € 258,23 :

2^rata del 30/04/2020 → al 31/07/2020

3^rata del 31/07/2020 → al 31/10/2020

4^rata del 31/10/2020 → al 30/11/2020

### **Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche – Provvedimento di riduzione**

Con Atto della Giunta Comunale n° 35 del 30/04/2020, l'Amministrazione Comunale ha deliberato di riconoscere una riduzione del 50% del canone Cosap permanente 2020 a favore dei soggetti economici interessati dalla chiusura delle attività oltre che degli affitti delle strutture sportive.

### 3) Piani di rateizzo relativi ad avvisi di accertamento emessi dal Comune - Differimento dei termini

Con Deliberazione della Giunta Comunale n° 84 del 20/08/2020, e stata fissata al 15 Ottobre 2020 con versamento entro il 30 Novembre 2020, l'ulteriore sospensione dei pagamenti relativi alle rate dei piani di rateizzo in essere alla data dell'8 marzo con il Comune di Fiorano Modenese.

Il provvedimento è stato adottato dall'Amministrazione Comunale, in un'ottica di equità fiscale dopo avere preso atto dell'ulteriore proroga concessa dal recente "Decreto Agosto", ai piani di rateizzo in essere sia con Agenzia delle Entrate Riscossione che con il Concessionario ICA spa, relativamente alle ingiunzioni di pagamento.

Per informazioni sulle rateizzazioni (Imu e Tasi) in essere direttamente con il Comune di Fiorano Modenese, rivolgersi all'Ufficio Tributi che si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - 1° piano -  
E mail [tributi@fiorano.it](mailto:tributi@fiorano.it) - PEC : [comunefiorano@cert.fiorano.it](mailto:comunefiorano@cert.fiorano.it) - Tel. 0536/833224-262  
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00; il lunedì e il giovedì dalle 15.00 alle 17.30  
(Causa emergenza sanitaria, si riceve su appuntamento)

Per informazioni sulle rateizzazioni relative ad ingiunzioni di pagamento, rivolgersi all'Ufficio Tari-ICA che si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - Piano Terra  
Tel 0536/833269 - mail : [tari.fioranomodense@icatributi.it](mailto:tari.fioranomodense@icatributi.it) - PEC : [ica.fioranomodense@pec.icatributi.com](mailto:ica.fioranomodense@pec.icatributi.com)  
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30, il lunedì e il giovedì dalle 14.00 alle 17.00  
(Causa emergenza sanitaria, si riceve su appuntamento)

#### 4) IMU 2020 e Ravvedimento Operoso : provvedimento di riduzione delle sanzioni per i contribuenti in difficoltà'

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 27 Luglio 2020, il Comune di Fiorano Modenese ha previsto una riduzione della misura delle sanzioni per pagamenti effettuati con procedura di ravvedimento operoso, per i contribuenti che, a seguito del lockdown, si sono trovati in particolare difficoltà.

La misura della riduzione è pari al 50% della misura delle sanzioni previste in caso di pagamento per ravvedimento operoso, ed è concessa sia ai tardivi versamenti della rata di acconto del 16 Giugno 2020, che della rata di saldo del 16 Dicembre 2020.

Le misure delle sanzioni ridotte sono riepilogate nel prospetto indicato di seguito :

RATA DI ACCONTO scadenza 16/06/2020		RATA DI SALDO scadenza 16/12/2020	
Data di versamento	Misura sanzione	Data di versamento	Misura sanzione
Primi 15 gg (16/06-01/07)	0,05 % (0,1% 50%) cad.gg	Primi 15 gg (16/12-31/12)	0,05% cad. gg
Dal 15° al 30° (01/07-15/07)	0,75% (1,50% 50%)	Dal 15° al 30° (31/12-15/1/21)	0,75%
Dal 31° al 90° (16/07-16/09)	0,84% (1,67% 50%)	Dal 31° al 90° (15/01-15/3/21)	0,84%
Dal 91° (17/09-30/06/21) -	1,87% (3,75% 50%)	Dal 91° (15/03/21-30/06/21)	1,87%

L'agevolazione è stata introdotta per dare un segnale ai contribuenti che si trovano in motivate difficoltà economiche riconducibili, direttamente o indirettamente, all'emergenza epidemiologica Covid -19, ed è riconosciuta previa compilazione di apposito **modello di autocertificazione da presentarsi , a pena di decadenza, entro il 30/06/2021.**

E' possibile richiedere il modello di autocertificazione all'Ufficio Tributi che si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - 1° piano - inviando una mail all'indirizzo [tributi@fiorano.it](mailto:tributi@fiorano.it)- oppure fissando un appuntamento telefonicamente ai nr. 0536/833224-262, da lun. a ven. dalle 8.30 alle 13.00, e il lun. e il gio dalle 15.00 alle 17.30

Il modello è scaricabile anche dal sito del Comune di Fiorano Modenese accedendo al seguente link : <https://www.comune.fiorano-modenese.mo.it/aree-tematiche/tributi-imposte-e-tasse/imu-2013-imposta-municipale-unica>

Il modello, il cui testo viene riportato in calce, può essere consegnato direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Fiorano Modenese, oppure inviato mediante mail al seguente indirizzo PEC : [comunefiorano@cert.fiorano.it](mailto:comunefiorano@cert.fiorano.it)

#### **Richiesta di rimborso per ravvedimenti eseguiti prima del provvedimento di riduzione.**

In caso di ravvedimento già eseguito con le sanzioni ordinarie, il contribuente con i requisiti per l'accesso all'agevolazione, può richiedere il rimborso della maggiore sanzione pagata.

Stante la particolare situazione, l'Amministrazione ha provveduto a derogare al limite dell'importo minimo di € 12,00 previsto per i rimborsi, così come indicato all'art. 11 del Regolamento per la disciplina dell'Imu, e di fissare tale limite minimo ad € 5,00, limitatamente a questa specifica fattispecie.

# Modello di autocertificazione



COMUNE DI FIORANO MODENESE  
SERVIZIO TRIBUTI

## IMU Imposta Municipale Propria - anno 2020 Dichiarazione sussistenza dei requisiti per l'applicazione delle sanzioni ridotte al ravvedimento operoso ai sensi della DCC n.55 del 27/07/2020

### PER LE PERSONE GIURIDICHE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in proprio o in qualità di titolare/rappresentante legale  
della ditta/società \_\_\_\_\_ CF/P.Iva \_\_\_\_\_  
con sede legale in via \_\_\_\_\_  
Pec/e-mail : \_\_\_\_\_ Tel : \_\_\_\_\_

### PER LE PERSONE FISICHE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ Tel : \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF. \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
Pec/e-mail : \_\_\_\_\_

### ATTESTA

Ai fini dell'applicazione della sanzione ridotta, introdotta dalla delibera del Consiglio Comunale n.54 del 27/07/2020, in sede di pagamento con ravvedimento operoso della seguente rata di IMU per l'anno 2020 :

- Rata di acconto IMU 2020 con scadenza il 16/06/2020 : Data di pagamento \_\_\_\_\_ -
- Rata di saldo IMU 2020 con scadenza il 16/12/2020 : Data di pagamento \_\_\_\_\_

di trovarsi in una situazione di difficoltà economica determinata dalla pandemia COVID-19, ed in particolare:

Per le persone giuridiche, barrare almeno una delle seguenti casistiche:

- di essere stato costretto dai provvedimenti governativi alla chiusura della propria attività economica dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ;
- di aver chiuso la propria attività economica in quanto non in grado di assicurare adeguati livelli di sicurezza al fine di evitare il contagio da COVID-19 dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ;
- di non aver chiuso la propria attività, ma di registrare un calo di fatturato o difficoltà di ricevere pagamenti delle proprie fatture, tali da peggiorare la situazione finanziaria dell'azienda; a tal fine attesta che alla data del 31 maggio 2020 l'estratto del C/C bancario o postale ammontava ad € \_\_\_\_\_ ;
- altro: l'azienda si trova in situazione di difficoltà economica a causa di : \_\_\_\_\_

Per le persone fisiche, barrare almeno una delle seguenti casistiche:

- di aver perso il posto di lavoro in data \_\_\_\_\_ ;
- di essere stato posto in cassa integrazione in data \_\_\_\_\_ ;
- di aver usufruito dei buoni spesa per generi alimentari, di cui all'ordinanza n. 658/2020 della protezione civile;
- di essere disoccupato, privo di occupazione anche occasionale, e di essere sprovvisto di risorse finanziarie necessarie ad adempiere nei termini; a tal fine attesta che alla data del 31 maggio 2020 l'estratto del conto corrente bancario/postale ammontava ad euro \_\_\_\_\_ ;
- altro: di trovarsi in situazione di difficoltà economica a causa di : \_\_\_\_\_

LA PRESENTE COMUNICAZIONE DEVE PERVENIRE ENTRO IL 30 GIUGNO 2021 A PENA DECADENZA

Deve, inoltre, essere corredata da :

- carta d'identità
- la seguente documentazione attestante le condizioni dichiarate :

---

---

---

Fiorano Modenese, li \_\_\_\_\_

In fede

**AVVERTENZA:** Per le dichiarazioni, occorre allegare copia del documento di riconoscimento del dichiarante, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente addetto. Trattamento Dati - Ai sensi dell'art.13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in relazione ai dati personali raccolti per il procedimento dei tributi locali per il quale sono forniti si informa che i dati sopraindicati non saranno comunicati né diffusi ad altri, saranno conservati per il periodo necessario e saranno trattati nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della tutela delle persone fisiche e altri soggetti (regolamento europeo n.679/2016 e D.lgs. n.196/2003 dove applicabile.). Le informazioni sul titolare del trattamento, Responsabile della protezione dati, diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web del Comune di Fiorano Modenese. Il contribuente dichiara di aver ricevuto copia della presente denuncia e di essere consapevole delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso (art. 76 DPR 445/2000).

## 5) TASSA RIFIUTI– Proroga scadenze anno 2020

L'Amministrazione Comunale ha voluto porre una particolare attenzione sul tema della liquidità delle imprese e considerato che la normativa tributaria consente di effettuare differimenti alle scadenze della Tassa Rifiuti, significativo è stato l'intervento adottato.

Dopo avere provveduto a posticipare in un primo momento gli acconti, dal 30 Aprile al 31 luglio e al 16 settembre, si è ritenuto, compatibilmente con le esigenze di Bilancio, di rinviare la rata di saldo all'anno successivo (15 Febbraio 2021).

Con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 53 del 27/07/2020 sono state approvate le scadenze per il pagamento della Tassa Rifiuti per l'anno 2020 :

1^ RATA di acconto - 31 Luglio 2020

2^ RATA di acconto - 16 Settembre 2020

3^ RATA di saldo - 15 Febbraio 2021

Limitatamente alle Utenze Non Domestiche maggiormente colpite dalla crisi per pandemia Covid-19, dopo un primo provvedimento di sospensione dell'invio dell'acconto adottato dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione nr. 50 del 04/06/2020, la scadenza della Tari 2020 è stata fissata alle seguenti date :

1^ RATA di acconto - 15 Ottobre 2020

2^ RATA di saldo - 15 Febbraio 2021

Le Utenze interessate al seguente provvedimento, sono quelle iscritte nelle seguenti categorie :

<b>Categoria</b>	<b>Denominazione ex DPR 158/99</b>	<b>Attività interessate al differimento</b>
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	Tutte
2	Cinematografi e teatri	Tutte
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	Limitatamente a Impianti sportivi – campeggi
6	Esposizioni, autosaloni	Limitatamente a Commercio di autovetture e veicoli
7	Alberghi con ristorante	Tutte
8	Alberghi senza ristorante	Tutte
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	Tutte
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, antiquariato	Tutte
16	Banchi di mercato beni durevoli	Tutte
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri estetiste	Tutte
18	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, fabbro, idraulico, elettricista	Tutte
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	Limitatamente alle attività oggetto di sospensione (rif.DPCM 2020)
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub;	Tutte
23	Mense, birrerie, amburgherie	Tutte
24	Bar, caffè, pasticceria	Tutte
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	Limitatamente alle attività di - commercio fiori e piante – pizza al taglio
30	Discoteche, night club	Tutte
31	Bed & breakfast	Tutte



## 6) TASSA RIFIUTI – Tariffe anno 2020 e modalità di calcolo

Con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 53 del 27/07/2020 sono state approvate le tariffe della Tassa Rifiuti per l'anno 2020 che sono rimaste invariate e uguali alle tariffe deliberate per l'anno 2019

### CALCOLO TARIFFE TARI UTENZE DOMESTICHE

La Tassa Rifiuti, oltre ad essere rapportata ai Mq. della superficie detenuta, è determinata in base al numero degli occupanti dell'abitazione e, pertanto, vi sono tariffe diverse parametrare rispetto al numero dei componenti il nucleo familiare. E' composta di due parti,

1) Quota Fissa

che varia in base al numero degli occupanti e che deve essere moltiplicata per i Metri Quadrati di superficie calpestabile dell'alloggio e dei locali che ne costituiscono pertinenza, considerati complessivamente;

2) Quota Variabile

che varia in base al numero degli occupanti ed è un importo fisso da sommare alla relativa Quota Fissa;

e ad essa va aggiunto il Contributo Ambientale di competenza della Provincia del 5%.

#### Esempio di calcolo TARI per Utenze Domestiche

Sulla base delle superfici medie delle abitazioni del territorio e delle tariffe 2020, deliberate uguali a quelle 2019, si riepiloga il calcolo per determinare la tariffa mediamente a carico delle famiglie, fermo restando che le stesse dovranno essere rapportate agli effettivi Metri Quadrati

Famiglie	Superficie Mq. media abitazioni		QUOTA FISSA		QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA		TARIFFA MEDIA 2020 COMUNE	Tributo Provinciale	TARIFFA MEDIA 2020 LORDA
Famiglie di 1 componenti	112,7	x	€ 0,336288	+	€ 57,02	=	€ 94,92	5%	€ 99,67
Famiglie di 2 componenti	126,0	x	€ 0,395138	+	€ 102,64	=	€ 152,43	5%	€ 160,05
Famiglie di 3 componenti	121,5	x	€ 0,441378	+	€ 119,75	=	€ 173,38	5%	€ 182,05
Famiglie di 4 componenti	129,5	x	€ 0,479210	+	€ 136,86	=	€ 198,92	5%	€ 208,86
Famiglie di 5 componenti	132,9	x	€ 0,517042	+	€ 165,37	=	€ 234,08	5%	€ 245,79
Famiglie di 6 o più componenti	136,0	x	€ 0,546468	+	€ 193,88	=	€ 268,20	5%	€ 281,61

#### Superficie assoggettabile a Tassa e superfici escluse

La superficie da utilizzare per il calcolo della Tassa Rifiuti, è quella calpestabile determinata considerando la superficie dell'unità immobiliare al netto dei muri interni, dei pilastri e dei muri perimetrali. Le scale interne sono considerate per la proiezione orizzontale moltiplicata per il numero dei piani a partire dal piano superiore rispetto al piano terra. La superficie è desunta dalla planimetria catastale o da altra planimetria analoga sottoscritta da tecnico abilitato.

Sono escluse dal calcolo della superficie assoggettabile :

- 1) balconi, verande, terrazze e porticati non chiusi con strutture fisse;
- 2) solai e sottotetti, anche se portanti, non adattabili ad altro uso, non collegati da scale fisse, da ascensori o montacarichi;
- 3) locali comuni delle utenze domestiche condominiali di cui all'art. 1117 del codice civile, fatta eccezione per i locali di portineria e di alloggi per portieri;
- 4) aree scoperte, quali parcheggi privati, giardini, orti, aree cortilizie, viali, accessori di locali ad uso domestico, ovvero prevalentemente domestico, o comunque costituente pertinenza degli stessi immobili (art. 817 del Codice Civile).
- 5) fabbricati non allacciati ad alcun servizio di rete.
- 6) i locali la cui altezza non supera metri lineari 1,50.

## CALCOLO TARIFFE TARI UTENZE NON DOMESTICHE

La Tassa Rifiuti è determinata in base alle differenti tipologie di attività svolta e pertanto vi sono tariffe diverse parametrizzate rispetto alle categorie di riferimento. E' composta di due parti, Quota Fissa e Quota Variabile calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione stabilite con DPR 158/99, e l'importo è determinato applicando alla superficie imponibile, la tariffa totale per unità di superficie. Ad essa va inoltre aggiunto il Contributo Ambientale di competenza della Provincia del 5%.

CAT	DESCRIZIONE	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €/mq	TARIFFA TOTALE €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,37	0,75	1,12
2	Cinematografi e teatri	0,28	0,57	0,85
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,41	0,75	1,16
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,75	1,50	2,25
5	Stabilimenti balneari (da intendersi Aree Scoperte Operative)	0,39	0,80	1,19
6	Esposizioni, autosaloni	0,40	0,83	1,23
7	Alberghi con ristorante	1,18	2,38	3,56
8	Alberghi senza ristorante	0,92	1,85	2,77
9	Case di cura e riposo	0,96	1,96	2,92
10	Ospedale	1,06	2,14	3,20
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,03	2,06	3,09
12	Banche ed istituti di credito	0,73	1,38	2,12
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, e beni durev.	0,96	1,89	2,85
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,42	2,90	4,32
15	Negozi particolari quali filatelia, tende, tessuti cappelli e ombrelli,	0,64	1,67	2,30
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,27	2,30	3,57
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1,17	2,38	3,55
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, fabbro, elettricista	0,83	1,68	2,51
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,01	2,04	3,05
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,47	1,04	1,51
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,53	1,09	1,62
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	5,16	10,35	15,51
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,49	9,02	13,51
24	Bar, caffè, pasticceria	3,67	7,35	11,02
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2,18	4,38	6,55
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,06	4,13	6,19
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	6,65	12,71	19,35
28	Ipermercati di generi misti	2,16	4,34	6,50
29	Banchi di mercato genere alimentari	4,79	5,98	10,77
30	Discoteche, night club	0,96	1,94	2,90

### Esempio di calcolo TARI per Utente Non Domestica

Per una attività di Bar (Cat.24) con una superficie di 100 mq., il totale dovuto per una occupazione di 365 giorni, utilizzando le tariffe 2020, deliberate uguali a quelle 2019, è determinato con la seguente modalità :

Quota Fissa	: € 3,67 x mq.100 = Totale Quota Fissa	€ 367,00
Quota Variabile	: € 7,35 x mq.100 = Totale Quota Variabile	€ 735,00
Totale imposta	: € 367,00 + € 735,00 = Totale Imposta	€ 1.102,00
Addizionale Provinciale 5%		€ 55,10

<b>TOTALE TARI 2020</b>	<b>€ 1.157,00</b>
-------------------------	-------------------

## **7) TASSA RIFIUTI - Interventi a favore delle Utenze Non Domestiche maggiormente colpite dalla crisi per emergenza sanitaria Covid-19**

Premesso che, con Legge dello Stato, la funzione di stabilire i criteri per determinare i costi del servizio della raccolta dei rifiuti, in base ai quali poi determinare le tariffe della Tassa Rifiuti, è stata assegnata ad un Ente denominato ARERA (Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente),

nel definire la misura degli interventi in materia di TARI a favore delle attività economiche maggiormente colpite dalla crisi per pandemia Covid-19, gli Enti Locali hanno dovuto attenersi alle disposizioni stabilite dall'Autorità e indicate nella Delibera 158 del 5/5/2020, disposizioni che hanno creato non poche difficoltà interpretative, sia con riguardo alle modalità applicative ed operative, che con riguardo alla modalità di copertura delle agevolazioni.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 53 del 27/07/2020 sono stati approvati, sulla base di un'analisi condotta in modo puntuale e illustrata nella Relazione Tecnica allegata alla Delibera stessa, **i criteri** in base ai quali procedere al riconoscimento delle agevolazioni sulla Tassa Rifiuti collegate al periodo di chiusura forzata per causa dell'emergenza sanitaria, che di seguito si riepilogano :

### **Finanziamento delle agevolazioni**

Tutte le agevolazioni saranno **interamente finanziate con risorse del Bilancio Comunale** e non all'interno del meccanismo di determinazione delle tariffe introdotto da Arera, al fine di evitare l'applicazione di conguagli nei successivi tre anni e di scongiurare la ricaduta dei costi delle riduzioni Covid-19 su tutte le altre categorie di utenti, ivi ricompresi i destinatari delle riduzioni stesse, che porterebbe ad un aumento delle tariffe negli anni successivi.

### **Modalità di riconoscimento delle agevolazioni**

Nell'ottica della semplificazione delle procedure, le agevolazioni sono riconosciute direttamente sugli avvisi di pagamento, e **non sono subordinate alla presentazione di autocertificazioni** attestanti il periodo di chiusura e l'effettiva e documentata minore produzione di rifiuti. Obiettivo dell'Amministrazione è quello di evitare un aggravio di adempimenti a carico del contribuente, con il rischio di difficoltà applicative e dagli esiti incerti.

### **Base imponibile su cui applicare la riduzione**

La base imponibile su cui applicare le agevolazioni è la Quota Variabile; al fine di riconoscere una più ampia misura dell'agevolazione agli utenti, il calcolo della percentuale è effettuato sull'importo al lordo di ulteriori riduzioni.

### **Utenze non Domestiche interessate e percentuale di riduzione**

- 1) per le attività chiuse per legge oltre la data del 5/5/2020 incluse nelle Tab 1a) e 1b) della Delibera di Arera : riduzione nella misura forfettaria del 25% (pari circa a 3 mesi di chiusura).
- 2) per le attività il cui periodo medio di chiusura è ricompreso tra il 23 marzo ed il 4 maggio, incluse nella Tab. 2) della Delibera di Arera : riduzione nella misura forfettaria del 11,50% (pari a 42 giorni di chiusura);
- 3) per le attività incluse nella Tab 2) della Delibera di Arera, ma iscritte nelle Categorie di cui al Dpr 158/99 nr 7-8-22-23-24 : riduzione nella misura forfettaria del 25% (pari circa a 3 mesi di chiusura).
- 4) per tutte le attività che sono rientrate nel provvedimento di sospensione, l'Amministrazione ha stabilito una ulteriore riduzione del 25% da sommarsi alle precedenti.

Per maggiore chiarezza, si riepilogano di seguito le categorie delle Utenze Non Domestiche rispetto ad ognuna delle quali, a titolo indicativo e non esaustivo, è indicata la percentuale che dovrebbe essere riconosciuta nella prossima emissione degli avvisi Tari, previa verifica delle singole posizioni :

CATEGORIA	DESCRIZIONE	percentuale agevolazione
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	25%+25%
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	25%+25%
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	% riduzione dell'attività principale
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	25%+25% campeggi e imp.sportivi
5	STABILIMENTI BALNEARI, AREE SCOPERTE OPERATIVE	% riduzione dell'attività principale
6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	% riduzione dell'attività principale 25%+25% se attività principale
7	ALBERGHI CON RISTORANTE	25%+25%
8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	25%+25%
9	CASE DI CURA E RIPOSO	25%+25%
10	OSPEDALI	nessuna riduzione
11	UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	% riduzione dell'attività principale
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	nessuna riduzione
13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI	25%+25% 11,50%
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	nessuna riduzione
15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO	25%+25% 11,50%
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	25%+25%
17	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	25%+25%
18	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	25%+25%
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	nessuna riduzione
20	ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	11,50%
21	ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	11,5%+25%
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, MENSE, PUB, BIRRERIE	25%+25%
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	25%+25%
24	BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	25%+25%
25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	nessuna riduzione
26	PLURICENZA ALIMENTARI E/O MISTE	nessuna riduzione
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	25%+25%
28	IPERMERCATI GNERI MISTI	nessuna riduzione
29	BANCHI DI MERCATO DI GENERI ALIMENTARI	25%+25%
30	DISCOTECA NIGHT CLUB	25%+25%

#### Ulteriori Utenze non Domestiche -riduzione per avvio al recupero anno 2021

Ad ulteriore integrazione degli interventi a favore delle imprese, l'Amministrazione Comunale, con riferimento all'applicazione delle riduzioni collegate all'avvio al recupero (Art. 10 comma 9 del Regolamento Comunale - rif. comma 649 L.147/2013), ha introdotto la possibilità di considerare nell'elaborazione dei ruoli Tari 2021 i quantitativi avviati al recupero nel 2019. Tale intervento consentirebbe di riconoscere le agevolazioni 2021 sulla base dei Mud 2019, che si ritiene riportino maggiori quantitativi di rifiuti rispetto a quelli prodotti nel 2020, per effetto della pandemia, consentendo di riconoscere le stesse riduzioni del 2020 anche nel 2021, in luogo di minori riduzioni che si originerebbero dai Mud 2020 per buona parte delle piccole-medie imprese.

## 8) TASSA RIFIUTI – Applicazione agevolazioni per Covid 19 alle attività commerciali - Esempi

In questa sezione si riportano alcuni esempi pratici per meglio illustrare l'impatto che le agevolazioni adottate dall'Amministrazione in materia di Tassa Rifiuti, avranno sull'importo della Tari dovuta per l'anno 2020.

Per una più agevole comprensione dei dati esemplificativi, si riportano le seguenti indicazioni :

- 1) categoria in cui l'Utenza Non Domestica è iscritta in base alla propria attività
- 2) superficie esemplificativa espressa in Mq.
- 3) importo annuale della Tari dovuto prima dell'applicazione dell'agevolazioni per Covid-19 (Quota Fissa + Quota Variabile)
- 4) percentuale della riduzione applicata sulla Quota Variabile
- 5) importo dell'agevolazione portata in detrazione
- 6) importo annuale della Tari dovuto dopo l'applicazione agevolazioni (Quota Fissa + Quota Variabile)

**NB : AGLI IMPORTI COSÌ OTTENUTI OCCORRE AGGIUNGERE IL 5% DEL TRIBUTO PROVINCIALE**

Categoria ①	Superficie - MQ ②	Tari pre agevolazione ③	Agevolazione % del ④	Importo agevolazione ⑤	Tari post agevolazione ⑥
Cat. 1 - Musei, Associazioni etc.	453	€ 506,95	25% + 25%	-€ 169,31	€ 337,64
Cat. 2 - Cinematografi e teatri	617	€ 522,75	25% + 25%	-€ 175,72	€ 347,03
Cat. 4 - Impianti sportivi	188	€ 422,79	25% + 25%	-€ 141,34	€ 281,45
Cat. 6 - Esposizioni, autosaloni (comm.autoveature)	2250	€ 2.764,26	25% + 25%	-€ 931,98	€ 1.832,28
Cat. 7 - Alberghi con ristorante	406	€ 1.445,55	25% + 25%	-€ 483,34	€ 962,21
Cat. 8 - Alberghi senza ristorante	889	€ 2.462,68	25% + 25%	-€ 821,08	€ 1.641,60
Cat.13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, altri beni durevoli	182	€ 518,17	25% + 25%	-€ 171,70	€ 346,47
Cat.13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, altri beni durevoli	50	€ 142,35	25% + 25%	-€ 47,17	€ 95,18
Cat.15 - Negozi particolari quali filatelia, tessuti, tappeti, cappelli, antiquariato	73	€ 168,19	25% + 25%	-€ 60,84	€ 107,35
Cat.16 - Banchi di mercato beni durevoli	94	€ 335,98	25% + 25%	-€ 108,20	€ 227,78
Cat. 17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	117	€ 414,99	25% + 25%	-€ 139,07	€ 275,92
Cat. 17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	25	€ 88,67	25% + 25%	-€ 29,72	€ 58,95
Cat.18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	90	€ 226,05	25% + 25%	-€ 75,75	€ 150,30
Cat.20 - Attività industriali con capannoni di produzione : che ha collegato	4800	€ 2.676,07	11,50%	-€ 199,20	
a) superficie area scoperta Cat.5	1000	€ 1.193,20	11,50%	-€ 92,38	
b) superficie adibita a magazzino Cat.3	2300	€ 1.577,89	11,50%	-€ 120,86	
c) superficie adibita a ufficio Cat.11	510	€ 7.266,07	11,50%	-€ 575,08	€ 11.725,70
Cat. 21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1749	€ 2.830,37	11,50% + 25%	-€ 697,61	€ 2.132,76
Cat.22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	414	€ 6.422,17	25% + 25%	-€ 2.143,21	€ 4.278,96
Cat.23 - Mense, birrerie, amburgherie	58	€ 783,69	25% + 25%	-€ 261,53	€ 522,16
Cat.24 - Bar, caffè, pasticceria	137	€ 1.510,39	25% + 25%	-€ 503,75	€ 1.006,64
Cat.27 - Fiori e piante, pizza al taglio	110	€ 2.128,93	25% + 25%	-€ 698,97	€ 1.429,96
Cat.29 - Banchi di mercato generi alimentari	40	€ 430,80	25% + 25%	-€ 119,60	€ 311,20

Si precisa inoltre che negli esempi :

- non sono state considerate altre riduzioni e/o agevolazioni, quali la % di sconto per avvio al recupero oppure l'importo da portare in detrazione per la lotta al gioco d'azzardo (no slot), che potranno essere portati in detrazione dall'importo dell'esempio
- gli importi sono approssimativi e possono discostarsi per effetto di arrotondamenti

Per qualsiasi informazione sulla modalità di applicazione delle agevolazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tari-ICA che si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - Piano Terra  
Tel 0536/833269 - mail : [tari.fioranomodense@icatributi.it](mailto:tari.fioranomodense@icatributi.it) - PEC : [ica.fioranomodense@pec.icatributi.com](mailto:ica.fioranomodense@pec.icatributi.com)  
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30, il lunedì e il giovedì dalle 14.00 alle 17.00  
(Causa emergenza sanitaria, si riceve su appuntamento)

## 9) Contatti e Modalità di accesso all'Ufficio Tributi

Al fine di tutelare la salute di tutti i cittadini, è ancora necessario limitare gli spostamenti prevedendo accessi del pubblico agli uffici solo per le attività che devono essere rese indifferibilmente in presenza. In questa fase, il dovere dell'Ufficio Tributi è quello di evitare assembramenti di persone in attesa nelle sale di attesa e potenziare al massimo le modalità di relazione con i contribuenti attraverso le seguenti modalità :

### TELEFONO - POSTA ELETTRONICA (e-mail) - GESTIONE DI APPUNTAMENTI CONCORDATI CON GLI INTERESSATI

**Per le imposte IMU (e TASI fino al 31/12/19) e qualsiasi informazione sui tributi locali,  
e per la consegna degli F24**

L'Ufficio Tributi si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - 1° piano -  
E mail [tributi@fiorano.it](mailto:tributi@fiorano.it) - PEC : [comunefiorano@cert.fiorano.it](mailto:comunefiorano@cert.fiorano.it) - Tel. 0536/833224-262  
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00; il lunedì e il giovedì dalle 15.00 alle 17.30

### Per la Tassa dei Rifiuti

**e le Ingunzioni di Pagamento relative a tutte le entrate comunali**

L'Ufficio Tari-ICA Tributi si trova presso i locali del Municipio - P.zza Ciro Menotti, 1 - Piano Terra  
Tel 0536/833269 - mail : [tari.fioranomodense@icatributi.it](mailto:tari.fioranomodense@icatributi.it) - PEC : [ica.fioranomodense@pec.icatributi.com](mailto:ica.fioranomodense@pec.icatributi.com)  
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30, il lunedì e il giovedì dalle 14.00 alle 17.00

Per tutte le informazioni, la modulistica e la normativa di riferimento è consultabile anche al sito internet del  
Comune di Fiorano Modenese accedendo al seguente indirizzo :

[www.comune.fiorano-modenese.mo.it](http://www.comune.fiorano-modenese.mo.it) → Aree Tematiche/Tributi, imposte e tasse

\*\*\*\*\*

**Per l'Imposta di Pubblicità e Diritti Pubbliche Affissioni, l'Ufficio preposto si trova a Maranello in Via Matteotti, 6/1**

L'Ufficio si occupa della pubblicità che il contribuente intende effettuare sul territorio dei comuni di :

Fiorano Modenese - Maranello - Formigine - Sassuolo - Prignano

E mail : [affissioni@comune.maranello.mo.it](mailto:affissioni@comune.maranello.mo.it) - Tel 0536 240125-126-127

lunedì-martedì-mercoledì-venerdì 8.30/13.00 e il giovedì 8.30/17.30