

Esenzioni IMU per emergenza Covid-19 e DICHIARAZIONE IMU – Adempimenti

Il presupposto per una corretta gestione delle diverse fattispecie di esenzione Imu che sono state introdotte, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza sanitaria Covid-19, dai diversi Decreti Ministeriali che si sono susseguiti a partire da maggio 2020, è la presentazione della Dichiarazione Imu così come previsto dal D.M. Finanze del 30/12/2012.

Si richiamano, a riguardo, le istruzioni per la compilazione della Dichiarazione Imu del sopra richiamato Decreto Ministeriale, che al punto 1.3 "In quali casi si deve presentare la Dichiarazione Imu", elenca la seguente casistica : *"quando l'immobile ha perso oppure ha acquisito durante l'anno di riferimento il diritto all'esenzione dell'IMU."*

Preme precisare che l'importanza della presentazione della Dichiarazione Imu, o comunque di una Comunicazione, è da collegarsi al rapporto di collaborazione tra contribuente e Servizio Tributi degli Enti Locali che, nelle more dell'effettuazione degli incroci delle banche dati per verificare la corretta applicazione dei requisiti, consentirebbe una immediata individuazione di una esenzione, in luogo di un omesso versamento.

Considerata, inoltre, la complessità delle disposizioni, l'Ufficio Tributi del Comune di Fiorano Modenese riterrà effettuate nei tempi, le comunicazioni relative alle esenzioni Imu 2020 anche se presentate entro il 31/12/2021.