



COMUNE DI FIORANO MODENESE
SERVIZIO TRIBUTI

IMU Imposta Municipale Propria
Dichiarazione sussistenza dei requisiti per applicazione riduzione imposta
Locazioni a canone concordato
ai sensi dell'articolo 2, comma 3 della Legge 431/98

IL SOTTOSCRITTO _____ C.F. _____

NATO A _____ IL _____ tel. _____

RESIDENTE A _____ IN VIA _____

CONTITOLARI (compilare in caso di comunicazione congiunta)

Nome cognome _____ C.F. _____ % _____

Nome cognome _____ C.F. _____ % _____

D I C H I A R A

*di avere concesso in data _____ con contratto n. _____ registrato il _____
la locazione a favore del Sig. _____ C.F. _____
per l'abitazione e le pertinenze ubicate nel Comune di Fiorano Modenese in Via _____
n. _____ int. _____ identificate al

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____

*di calcolare un'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune, ridotta al 75 per cento ai sensi dell'articolo 1, comma 53, Legge n. 208 del 28/12/2015.

* di essere in possesso dell'attestato di risponendenza previsto dalla L. 431/98 art. 2 c. 3 e art. 5 e dal D.M. 16/01/2017 rilasciato in data _____, dall'organizzazione _____ firmataria dell'Accordo Territoriale del Comune di Fiorano Modenese che allego alla presente.

* di essere a conoscenza che la presentazione dell'attestato di risponendenza è requisito essenziale per l'ottenimento dell'agevolazione imu prevista per le locazioni a canone concordato (abbattimento del 25% dell'aliquota)

La presente comunicazione deve pervenire entro il 31 dicembre del corrente anno a pena decadenza dal beneficio e non ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate.

La stessa non sostituisce la presentazione della Dichiarazione ai fini IMU entro il 30 giugno dell'anno successivo che dovrà essere presentata anche qualora venga meno il requisito.

Deve, inoltre, essere corredata da :

copia del contratto di locazione - copia della ricevuta di registrazione - copia dell'attestato di risponendenza

Fiorano Modenese, li _____

In fede

AVVERTENZA: Per le dichiarazioni, occorre allegare copia del documento di riconoscimento del dichiarante, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente addetto. **Trattamento Dati** : Ai sensi dell'art.13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in relazione ai dati personali raccolti per il procedimento dei tributi locali per il quale sono forniti si informa che i dati soprariportati non saranno comunicati nè diffusi ad altri, saranno conservati per il periodo necessario e saranno trattati nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della tutela delle persone fisiche e altri soggetti (regolamento europeo n.679/2016 e D.lgs. n.196/2003 dove applicabile.). Le informazioni sul titolare del trattamento, Responsabile della protezione dati, diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web del Comune di Fiorano Modenese. **Il contribuente dichiara di aver ricevuto copia della presente denuncia e di essere consapevole delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso (art. 76 DPR n445/2000).** .