



COMUNE DI FIORANO MODENESE
SERVIZIO TRIBUTI

IMU Imposta Municipale Propria

Dichiarazione sussistenza dei requisiti per applicazione riduzione imposta

Locazioni a canone concordato

ai sensi dell'articolo 2, comma 3 della Legge 431/98

IL SOTTOSCRITTO _____ C.F. _____

NATO A _____ IL _____ tel. _____

RESIDENTE A _____ IN VIA _____

CONTITOLARI (compilare in caso di comunicazione congiunta)

Nome cognome _____ C.F. _____ % _____

Nome cognome _____ C.F. _____ % _____

D I C H I A R A

*di avere concesso in data _____ con contratto n. _____ registrato il _____
la locazione a favore del Sig. _____ C.F. _____
per l'abitazione e le pertinenze ubicate nel Comune di Fiorano Modenese in Via _____
n. _____ int. _____ identificate al

foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____
foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____
foglio _____ mappale _____ sub _____ cat. catastale _____

*di calcolare un'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune, ridotta al 75 per cento ai sensi dell'articolo 1, comma 53, Legge n. 208 del 28/12/2015.

* di essere in possesso dell'attestato di rispondenza previsto dalla L. 431/98 art. 2 c. 3 e art. 5 e dal D.M. 16/01/2017 rilasciato in data _____, dall'organizzazione _____ firmataria dell'Accordo Territoriale del Comune di Fiorano Modenese che allego alla presente.

* di essere a conoscenza che la presentazione dell'attestato di rispondenza è requisito essenziale per l'ottenimento dell'agevolazione imu prevista per le locazioni a canone concordato (abbattimento del 25% dell'aliquota)

La presente comunicazione deve pervenire entro il 31 dicembre del corrente anno a pena decadenza dal beneficio e non ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate.

La stessa non sostituisce la presentazione della Dichiarazione ai fini IMU entro il 30 giugno dell'anno successivo che dovrà essere presentata anche qualora venga meno il requisito.

Deve, inoltre, essere corredata da :

copia del contratto di locazione - copia della ricevuta di registrazione - copia dell'attestato di rispondenza

Il sottoscritto/a dichiara di possedere i requisiti per l'applicazione di suddetta agevolazione ed è a conoscenza che nel caso di dichiarazione infedele verranno applicate le sanzioni previste dalla norme vigenti in materia,

Fiorano Modenese, lì _____

In fede

AVVERTENZA: Per le dichiarazioni, occorre allegare copia del documento di riconoscimento del dichiarante, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente addetto.